

ZAKRES RZECZOWY REMONTU WYNAJMOWANYCH POMIESZCZEŃ

1. W ramach przekazanych do użytkowania pomieszczeń Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia remontu pomieszczeń zaznaczonych w załączniku nr 2.
2. Remont pomieszczeń powinien obejmować:
 - a) malowanie i uzupełnienie ubytków;
 - b) naprawa glazury i terakoty, w tym ich uzupełnienie;
 - c) dostosowanie instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych do montowania i uruchomienia urządzeń będących przedmiotem zamówienia;
 - d) przegląd i udrażnianie instalacji wentylacyjnych.
3. Realizacja remontu powinna się odbyć w terminie do 5 dni od daty przejęcia pomieszczeń.
4. W ramach przejęcia wynajmowanych pomieszczeń strony sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy.
5. Protokół zdawczo-odbiorczy winien zawierać stan techniczny przekazywanych pomieszczeń, w tym opis wykonania prac remontowych koniecznych do przeprowadzenia celem uruchomienia dystrybucji przedmiotu umowy.
6. Prowadzenie robót remontowych nie powinno mieć wpływu na ciągłość dostarczania i dystrybucji posiłków.
7. Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać atesty higieniczne i aprobaty techniczne.
8. Na czas remontu Wykonawca zapewni dystrybucję posiłków zgodnie z wymogami sanitarno-higienicznymi.
9. Po zakończeniu remontu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozytywnej opinii wydanej przez właściwą Stację Sanitarno-Epidemiologiczną.