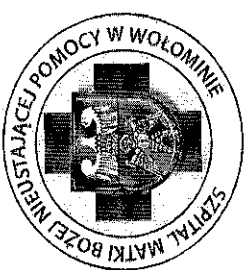


# Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

05-200 Wołomin, ul. Gdyńska 1/3



NIP 125-09-31-792; REGON 000310315; KRS 0000037824  
 Centrala tel.22 76.33.100, Sekretariat 22 76.33.259, fax 22 76.33.343  
 Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej nr rachunku 05 8923 0150 7177 2015 0001

Wołomin, 31.08.2020 r

Dotyczy: Remont oddziału neurologii na II piętrze budynku głównego Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie z podziałem na 2 etapy

znak sprawy: ZAM/18/2020.

LP	PYTANIA	ODPOWIEDZI
21	Proszę o wyjaśnienie czy przedmiotem zamówienia jest remont czy przebudowa w rozumieniu obowiązujących przepisów. OPZ jest wieloznaczny.	Projektant (Wykonawca) dokonuje kwalifikacji zamierzenia inwestycyjnego i podejmuje decyzję, czy roboty będą wykonywane w oparciu o zgłoszenie lub pozwolenie na budowę.
22	Prosimy o informację jaka powierzchnia netto będzie oceniana? PFU jednoznacznie mówi jaką powierzchnie należy uzyskać i jakie są możliwe odchylenia więc wykonawca nie ma wpływu na powierzchnię a przedmiotem nie jest rozbudowa budynku tylko remont.	Ocenie będzie podlegała powierzchnia użytkowa.
23	Wg jakiej normy będzie oceniana powierzchnia netto.	Powierzchnia użytkowa będzie oceniana wg normy PN-ISO 9836:1997
24	Prosimy o zmianę wymagania w zakresie punktacji za powierzchnię netto oraz rezygnację z wymogu dołączenia koncepcji przestrzennej. Taka koncepcja winna być dołączona przez Zamawiającego do PFU. Na podstawie dołączonych materiałów do SIWZ nie można wiarygodnie przygotować koncepcji. Np. brak jest inwentaryzacji instalacji w remontowanym obszarze. Za jednoznaczny opis przedmiotu zamówienia odpowiada Zamawiający. Dotychczas do SIWZ PFU winno umożliwić wszystkim oferentom wykonanie kalkulacji prac projektowych oraz budowlanych. Brak wiedzy na temat kolizyjnych instalacji prowadzi do zafalszowania wykonanych przez potencjalnych	Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ w zakresie punktacji i wymagania załączenia przez Wykonawcę koncepcji przestrzennej  Zamawiający nie dysponuje dokumentacją w zakresie przebiegu instalacji sanitarnych i elektrycznych na oddziale neurologii. Zgodnie z pkt. 3.7 SIWZ każdy z Wykonawców ma możliwość dokonania wizji lokalnej w zakresie skalkulowania ceny i zapoznania się z ewentualnymi kolizjami instalacji.

	oferentów koncepcji tylko w celu uzyskania wyższej punktacji.	
25	Prosimy o uzupełnienie PFU o koncepcję programowo - przestrzenną.	Zgodnie z pkt. 7.7.2. SIWZ do oferty należy dołączyć koncepcję programowo-przestrzenną
26	W przypadku braku zgody na rezygnację z oceny powierzchni netto prosimy o dołączenie inwentaryzacji instalacji w obszarze objętym zleceniem	Zamawiający nie dysponuje dokumentacją w zakresie przebiegu instalacji sanitarnych i elektrycznych na oddziale neurologii.
27	W nawiązaniu do wymagań PFU str. 27 uprzejmie proszę o wyjaśnienie: Rolety w oknach. Wykonanie wewnętrzne półprzepuszczalne eliminuje możliwość ogrzewania się od słońca, zaś wykonanie zewnętrzne z osobnymi kasetami na każde skrzydło okienne jest w ocenie fachowców nieracjonalne.. Proszę o doprecyzowanie wykonania rolet okiennych.	Rolety wewnętrzne mają zostać zamontowane w oddzielnych kasetach na każde skrzydło okna z materiału półprzepuszczającego światło.
28	Parawany. Typowa rozpiętość teleskopu parawanu to 200 cm, lub 250 cm. Czy może być zabudowany jeden z w/w rozmiarów teleskopu , czyli 200 cm lub 250 cm rozpiętości?	Po rozłożeniu parawan powinien mieć rozpiętość minimum 220cm.

D Y R E K T O R

Grzegorz Krzycki

Gos