

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbiorze, zagospodarowaniu i transporcie odpadów komunalnych i segregowanych (zwanych dalej odpadami) z terenu Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie, ul. Gdyńska 1/3 oraz Nocnej Pomocy Lekarskiej w Wołominie, ul. Sasina 15.
2. Podane ilości odpadów są szacunkowe, w przypadku przekroczenia ilości określonego produktu podanego w SIWZ i konieczności dodatkowego zamówienia Wykonawca nie będzie podwyższał ceny.
3. Wykonawca gwarantuje wykonanie usługi z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i ponosi odpowiedzialność za przejęte odpady w zakresie określonym przepisami tej ustawy.

§ 2.

1. Umowa obowiązuje od dnia..... do dnia.....
2. Rozliczenie usług nastąpi wg rzeczywistej ilości odebranych przez Wykonawcę odpadów, na podstawie obowiązujących przepisów.
3. Podstawą rozliczenia będzie cena usługi, zgodnie z cenami określonymi w Formularzu ofertowo - cenowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie: PLN /słownie: / w tym VAT ... PLN /słownie: /.
5. Wykonawca zobowiązany do wykonania usługi w czasielicząc od momentu pisemnego/telefonicznego zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego.
6. Rozlicznie wykonania usług będących przedmiotem umowy odbywać się będzie miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę i potwierdzonej przez upoważnioną osobę po stronie Zamawiającego. Faktura winna zawierać informację o okresie, którego dotyczy, daty wykonania wywozu oraz ilości odebranych odpadów.
7. Złożenie faktury następuje w formie papierowej.
8. Zapłata z tytułu wykonanej usługi nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku, gdy dzień zapłaty przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, płatność nastąpi w następnym dniu roboczym następującym po tym dniu.
Przez prawidłowo wystawioną fakturę, strony rozumieją dokument wystawiony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz niniejszą umową, w tym także zawierającą wszystkie informacje wymagane umową.
9. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w ust. 7, Wykonawcy nie przysługuje prawo wstrzymania usługi objętych niniejszą umową. W przypadku zwłoki w zapłacie za dokonanie usługi, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości nie wyższej niż 6% w skali roku wartości niezapłaconej w terminie faktury, jednak nie wyższej niż poziom odsetek ustawowych. W przypadku naliczenia odsetek Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia noty odsetkowej.
10. Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielania pełnomocnictw zawierających upoważnienie dla pełnomocników do przyjmowania świadczeń pieniężnych będących rozliczeniem wynikającym z niniejszej umowy na rachunki bankowe pełnomocników lub podmiotów innych niż Wykonawca.
11. Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielania pełnomocnictw nieodwołalnych przez mocodawcę, przedmiotem których byłoby dochodzenie w imieniu Wykonawcy wszelkich roszczeń finansowych wynikających z realizacji niniejszej umowy.
12. W razie udzielenia pełnomocnictw, o których mowa w ust. 9-10 (w tym także pełnomocnictw tego rodzaju udzielonych przed zawarciem niniejszej umowy) Strony postanawiają, iż nie będą one wywoływały skutków prawnych w stosunku do Zamawiającego.
13. Strony ustalają, że przeniesienie wierzytelności w sposób określony trybem art. 509 do art. 518 k.c., a wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Ponadto bez pisemnej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego art. 876 do 887 k.c. ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej Strony stosunku zobowiązaniowego.
14. W razie naruszenia ustaleń zawartych w ust. 9, 10, 12 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% od wartości brutto zobowiązania, którego dotyczy naruszenie.
15. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kary umownej, o której mowa w ust. 13 z wierzytelności wynikających z bieżących faktur-według uznania Zamawiającego. Potrącenia dokonuje Zamawiający na podstawie pisemnego oświadczenia o potrąceniu złożonego Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do złożenia przedmiotowego oświadczenia najwcześniej z chwilą powzięcia informacji o naruszeniu przez Wykonawcę zakazów, o których mowa w ust. 9, 10, 12.

§ 3.

1. Wykonawca będzie obciążał Zamawiającego tylko za faktycznie wykonaną usługę na podstawie potwierdzonych przez Zamawiającego dokumentów Wykonawcy.
2. W przypadku opóźnienia odbioru odpadów powyżej 3 dni Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia wykonania umowy podmiotowi trzeciemu na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

3. W przypadku zwłoki w odbiorze odpadów od Zamawiającego trwającą dłużej niż 7 dni Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy w terminie 30 dni, bez wypowiedzenia i bez wyznaczania dodatkowego terminu

§ 4.

Zamawiający w ramach umowy:

1. Zobowiązuje się do gromadzenia odpadów w stałych miejscach.
2. Segregowania odpadów – oddzielnie papier, szkło, biodegradowalne, komunalne zmieszane, wielkogabarytowe.
3. Utrzymania pojemników/kontenerów oraz miejsc ich lokalizacji w odpowiednim stanie sanitarno-porządkowym.
4. Utrzymania w należytym stanie dróg dojazdowych do miejsca składowania odpadów.
5. Zamawiający ponosi odpowiedzialność materialną za zaginięcie lub zniszczenie pojemnika/kontenera powstałe z winy Zamawiającego

§ 5.

Wykonawca w ramach świadczenia usługi zobowiązuje się do:

1. Zobowiązuje się do terminowego odbioru odpadów zgodnie z treścią § 2 pkt.4.
2. Zobowiązuje się do dostarczenia, bez dodatkowych opłat, sprawnych technicznie i estetycznych pojemników/kontenerów do przechowywania odpadów.
3. Ponoszenia kosztów ewentualnych napraw uszkodzeń pojemników/kontenerów do selektywnej zbiórki odpadów, nie powstałych z winy Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się wymienić zużyte lub uszkodzone pojemniki/kontenery, których zużycie lub uszkodzenie nastąpiło na skutek normalnej, bieżącej eksploatacji lub wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Ponoszenia odpowiedzialności za stan techniczny pojemników/kontenerów do selektywnej zbiórki odpadów;
5. W razie konieczności zabrania do naprawy pojemników/kontenerów na odpady zmieszane i na selektywną zbiórkę odpadów – do dostarczenia, bez dodatkowego wynagrodzenia na jego miejsce zastępczy kontener lub inne pojemniki (o których mowa powyżej), które czasowo zapewnią spełnianie przedmiotowych przepisów prawa, w ilościach niezbędnych do zabezpieczenia powstałych na bieżąco ilości odpadów. Jeżeli pojemność pojemników zastępczych będzie mniejsza niż przewidziana w zamówieniu i wystąpi konieczność częstszego odbioru odpadów niż wynika to z harmonogramu, Wykonawca sam pokryje koszty dodatkowych przejazdów.
6. Utrzymania porządku wokół kontenera/pojemnika, tj. rozsypane śmieci, itp.
7. Wykonania usługi własnym transportem. Wykonawca zapewnia samochody do transportu pojemników/kontenerów/worków do selektywnej zbiórki odpadów bez dodatkowych opłat.
8. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kar, nałożonych na Zamawiającego, wynikających z nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązujących przepisów prawa, przepisów BHP, p.poż. oraz zaleceń jednostek kontrolujących – w zakresie świadczonych usług.
9. Wykonawca zobowiązany jest przez okres trwania umowy do posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia, potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 100 000,00 zł. W przypadku wygaśnięcia ważności poprzedniego dokumentu, Wykonawca przedkłada nowy dokument ważny co najmniej do końca trwania zawartej umowy.
 - 9.1. W przypadku nie przekazania ww. dokumentu w terminie 15 dni od dnia wygaśnięcia terminu ważności poprzedniego Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy w terminie 30 dni, bez wypowiedzenia i bez wyznaczania dodatkowego terminu.
10. Wykonawca przedłoży Zawiadomienie o nadaniu numeru rejestrowego i aktywacji konta w bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami wydanym przez Marszałka zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019 r., poz. 701 - j.t. ze zm.)
11. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane ustawami aktualne decyzje, zezwolenia pozwalające mu wykonywać przedmiot umowy i zobowiązuje się przedstawić je do wglądu każdorazowo na żądanie Zamawiającego w trakcie trwania umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności i jakości świadczonych usług.

§ 6.

Strony ustalają, że :

Do bieżącej współpracy Zamawiający wyznacza :

.....(tel/e-mail).....

Wykonawca wyznacza:(tel/e-mail).....

§ 7.

1. Umowa zostaje zawarta na okres:
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu obowiązywania umowy w przypadku niezrealizowania umowy w terminie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Na okres do wyczerpania ilości przedmiotu umowy, określonego w pkt. 1, nie dłużej jednak niż 3 miesiące.

§8.

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonane na podstawie art. 144 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 tj.) za zgodą obu Stron.
Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 2.1. zmiany stawek podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian;
 - 2.1.1. zmniejszenie ceny jednostkowej netto i brutto usługi, będącej przedmiotem umowy;
 - 2.1.2. zmiany danych podmiotów zawierających umowę (w wyniku przekształceń, połączeń, itp.);
 - 2.1.3. wprowadzenia cen promocyjnych lub obniżenie cen dla usługi wskazanej w Formularzu ofertowym
 - 2.2. zmiany przepisów prawa mające wpływ na realizację niniejszej umowy.
 - 2.3. zmiany w zakresie zamiany podwykonawców w przypadku:
 - 2.3.1. wprowadzenia nowego podwykonawcy,
 - 2.3.2. rezygnacji podwykonawcy.
3. Zmiana ceny dotycząca pkt 2.1 obowiązuje od dnia wejścia w życie przepisów ją wprowadzających.
4. Strona zgłaszająca propozycję zmiany umowy zobowiązana jest przedstawić uzasadnienie jej wprowadzenia.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w zakresie art. 142 ust. 5 Pzp, tj. postanowień określających zasady zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w umowie zawartej na okres dłuższy niż 12 miesięcy, jeśli zmianie ulegną:
 - 5.1. stawki podatku od towarów i usług (obowiązuje od dnia wejścia w życie przepisów ją wprowadzających),
 - 5.2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 5.3. zasady podlegania ubezpieczeniu społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 5.4. zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
6. W każdym przypadku Wykonawca ma obowiązek w terminie 30 dni od zmiany złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek, w którym musi wykazać rzeczywisty wpływ zmian opisanych w punkcie 5 ppkt. 2) -4) na zwiększenie kosztów realizacji Umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia i zależności między zmianą a wzrostem kosztów realizacji Umowy. Zamawiający w terminie 10 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmiany na wzrost kosztów realizacji Umowy. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony przystępują do negocjacji w zakresie zwiększenia wynagrodzenia umownego brutto.

§ 9.

1. Zamawiający ustala odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych:
 - 1.1. w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości netto niezrealizowanej części umowy.
 - 1.2. za zwłokę w odbiorze odpadów od Zamawiającego w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
 - 1.3. w przypadku nie przekazania ważnej polisy lub innego dokumentu przedłużającego ważność polisy o której mowa w § 5 ust. 6 niniejszej umowy w terminie do 3 dni od daty wygaśnięcia terminu ważności poprzedniej - w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki;
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego w przypadku, gdy określone w umowie kary umowne nie pokryją rzeczywście wyrządzonej szkody wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę umowy.

§ 10

1. Strony zgodnie oświadczają, że dążyć będą do ugodowego rozwiązywania wszelkich sporów mogących wyniknąć z Umowy.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy, których nie udało się rozstrzygnąć polubownie będą rozstrzygane przez Sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego. Warunkiem skutecznego skierowania przez Wykonawcę sprawy na drogę postępowania sądowego jest wyczerpanie toku postępowania ugodowego określonego w ust. 3-5. Strony zgodnie dopuszczają, iż wymiana korespondencji w trakcie postępowania ugodowego może odbywać się pocztą elektroniczną.
3. Podjęcie negocjacji ugodowych nastąpi na pisemny „Wniosek o pozasądowe rozwiązanie sporu” Wykonawcy, w którym zostanie określony, przedmiot sporu, jego wartość, opis zawierający informację dotyczącą przedmiotu sporu (tj. data zawarcia umowy, przedmiot umowy, warunki płatności, przebieg dotychczasowych rozmów polubownych, żądanie Wykonawcy oraz wszelkie informacje i argumenty mające znaczenie dla wypracowania między Stronami porozumienia).
4. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni roboczych udzieli Wykonawcy odpowiedzi na złożony wniosek, ze wskazaniem swojego stanowiska i propozycji ugodowych. Z ważnych powodów powyższy termin może być przez Zamawiającego wydłużony o kolejne 30 dni robocze.
5. Akceptacja przez Wykonawcę propozycji ugodowych przedstawionych przez Zamawiającego skutkować będzie podpisaniem ugody między stronami. W przypadku braku akceptacji przedstawionych przez

Zamawiającego propozycji zostanie sporządzony pisemny protokół, że brak jest możliwości polubownego załatwienia sprawy z podaniem przyczyny. Protokół zostanie sporządzony najpóźniej w terminie 14 dni od dnia pisemnego poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o braku akceptacji złożonych propozycji ugodowych.

6. Strony zgodnie oświadczają, iż skierowanie przez Wykonawcę sprawy na drogę postępowania sądowego bez wcześniejszego przeprowadzenia obligatoryjnego postępowania polubownego opisanego w ust.3-5 będzie traktowane jako przedwczesne wytoczenie powództwa.
7. Strony zgodnie postanawiają, że Wezwanie do zapłaty wysłane przez Wykonawcę do Zamawiającego nie stanowi próby polubownego załatwienia sporu.

§ 11.

1. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (tj. osoby oddelegowane do wykonywania zamówienia przez wykonawcę lub podwykonawcę), których zakres został określony w Załączniku nr 1 do umowy i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, będą zatrudnione na umowę o pracę.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, poprzez prawo żądania do przedstawienia w wyznaczonym terminie dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o prace (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek) – zaświadczenie ZUS.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu: - nie dostarczenia na czas dokumentacji wskazanej w ust. 2 w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.

§ 12.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2019 r., poz.1843 – tekst jednolity).
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zgodnie z art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13.

Wszystkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozwiązywał będzie Sąd Cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Integralną częścią umowy jest:
Załącznik Nr 1 - formularzu ofertowo- cenowym