

Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

05-200 Wołomin, ul. Gdyńska 1/3

NIP 125-09-31-792; REGON 000310315; KRS 0000037824
Centrala tel.22.76.33.100, Sekretariat 22.76.33.259, fax 22.76.33.343
Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej nr rachunku 05 8923 0150 7177 2015 0001

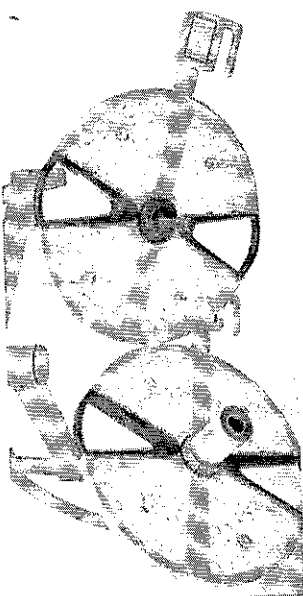
Wołomin, 1.09.2020 r

Dotyczy: „Rozbudowa kompleksu Szpitalnego wraz z wykonaniem niezbędnych zadań inwestycyjnych na rzecz Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie”.

znak sprawy: ZAM/14/2020.

Odpowiedzi nr 3

L.p	Pytanie	Odpowiedź
55 A	Półki w szafkach z regulacją skokową max co 40 mm na wspornikach metalowych z ogranicznikiem powodującym unieruchomienie półki. Półki ze stali ocynkowanej lakierowanej farbami proszkowymi lub płycinowe klejane laminatem. Rodzaj zastosowanych półek określa specyfikacja asortymentowo-techniczna . Wsporniki półek osadzone w metalowych rastrach z wytłoczonymi gniazdami. Rastrowane listwy mocowane do boków szaf i szafek. Wyklucza się mocowanie półki na kołkach metalowych lub z tworzywa osadzonych bezpośrednio w boku szafy. Wsporniki wyposażone w gumowe wibroizolatory.	Dostawie i montażowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.
	Dotyczy dokumentu – Opis Projekt Wykonawczy Technologia i Wyposażenie 12. Dane techniczne urządzeń, sprzętu medycznego i wyposażenia technicznego wymagającego montażu Poz. 12.3 Sufitowa lampa operacyjna LED, dwuczaszowa z dodatkowym ramieniem do montażu kamery HDTV	

83	<p>Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaferowanie lampy dwuczaszowej, wyposażonej w uchwyty brudne ułatwiające pozycjonowanie lampy (po 2 na czaszę – zintegrowane z lampą)? Poniżej wizualizacja oferowanego rozwiązania</p> 	<p>Dostawie i montaźowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
83 A	<p>Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaferowanie lampy dwuczaszowej, w której czasza główna emituje światło o natężeniu 160klux a lampa pomocnicza 130 klux?</p>	<p>Dostawie i montaźowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
83 B	<p>Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaferowanie lampy dwuczaszowej z ilością diod w czaszy głównej i pomocniczej – 88 (każda z czasz)?</p>	<p>Dostawie i montaźowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
83 C	<p>Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaferowanie lampy dwuczaszowej, w której diody LED zabezpieczone są osłonami wykonanymi z poliwęglanu, który jest bardziej odporny na zarysowania niż szkło?</p>	<p>Dostawie i montaźowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
83 D		

83 E	Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie lampy dwuczaszowej, w której natężenie oświetlenia regulowane jest w zakresie 5-100%, z możliwością pracy w trybie endoskopowym o wartości 10000-30000lux?	Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.
83 F	Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie lampy dwuczaszowej ze stałą temperaturą barwową 4300 lub 4800k?	Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.
83 G	Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie lampy dwuczaszowej o wskaźniku CRI=93?	Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.
83 H	Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie lampy dwuczaszowej o średnicy pola operacyjnego regulowanego w zakresie 220-340mm?	Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.
83 I	Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie lampy dwuczaszowej z przedziałem L1+L2 o wartości 110cm dla lampy głównej i pomocniczej.	Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.

83	J	Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaferowanie lampy dwuczaszowej z maksymalnym poborem prądu dla obu czasz o wartości 170W?	Dostawie i montażowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.
143		W obecnie udostępnionej dokumentacji jest jedynie projekt automatyki dla wymiennikowni, brak natomiast projektu technologii wymiennikowni (inaczey węzła cieplnego) oraz przyłącza cieplnego do tej wymiennikowni. Prosimy o jego udostępnienie	Propozycja odpowiedzi rekomendowana przez Inwestora Zastępczego w nawiązaniu do spotkania z ZEC Wofomin - Zakres przedmiotu Zamówienia nie obejmuje budowy węzła cieplnego i przyłącza cieplnego.
144		Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej w plikach edytowalnych.	Zamawiający nie wyraża zgody na udostępnienie dokumentacji projektowej w plikach edytowalnych.
145		Prosimy o przesłanie dokumentacji projektowej w kolorze w szczególności dotyczącej projektów branżowych	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ i OPZ dokumentacja projektowa w formacie PDF jest zapisana w kolorze
146		Prosimy o przesłanie wiążących przedmiarów robót dot. ww inwestycji, z uwzględnieniem prac, które są wymagane tj. podział budynku A na realizację piwnic w całym zakresie oraz resztę kondygnacji w stanie surowym.	Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, jak również złożona oferta ma charakter ryczałtowy dlatego zamawiający nie dołącza przedmiarów robót.
147		W związku z przedstawieniem przez Zamawiającego podziałem realizacji prac w budynku A na piwnicę w całym zakresie oraz resztę budynku w stanie surowym prosimy o: a. przedstawienie dokumentacji projektowej, która uwzględnić będzie podział prac z dokładnym zaznaczeniem zakończenia poszczególnych zakresów w tym instalacji. Brak przedstawienia powyższego podziału uniemożliwi złożenie oferty w sposób jednoznaczny oraz konkurencyjny, jak również będzie podstawą do wyceny przez Oferentów różnych wariantów uwzględniających różne zakończenie obiegu instalacji, często znacząco zwiększające koszty „dokończenia instalacji” a w skrajnych przypadkach konieczności wykonania od nowa całej instalacji.	Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, jak również złożona oferta ma charakter ryczałtowy dlatego zamawiający nie dołącza przedmiarów robót. W Budynku A należy wycenić wykonanie instalacji w poziomie piwnic do takiego stopnia zaawansowania aby możliwe było wykonanie instalacji na wyższych kondygnacjach w następnym etapie oraz należy wykonać w 100% te instalacje od których zależy zasilanie innych budynków w media.

148	<p>Jednocześnie prosimy o informację czy Zamawiający jest świadom następstw związanych z przedstawieniem powyższego podziału prac tj:</p> <p>a. Powstałych kosztów dotyczących konieczności przeprojektowania instalacji.</p> <p>b. Koszty związane z koniecznością ogrzewania kondygnacji nie użytkowanych ze względu na prowadzenie niezbędnych instalacji do funkcjonowania budynku pionami nieogrzewanymi.</p> <p>c. Koszty związane z izolacją termiczną między ogrzewaną kondygnacją podziemną i nieogrzewaną nadziemną budynku A.</p> <p>d. Koszty związane z ponownym uzyskaniem pozwolenia na budowę w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie części podziemnej.</p> <p>e. Koszty związane z uzgodnieniami rzeczoznawców oraz projektantami</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.</p>
149	<p>Prosimy o informację czy Projektant wyraża zgodę na „odcięcie” instalacji bez wykonywania części nadziemnych w budynku A?</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ. Pojęcie odcięcia instalacji na wyższych kondygnacjach nie występuje w przedmiotowym zakresie prac.</p>
150	<p>W związku z przedstawieniem podziału realizacji prac dotyczących budynku A prosimy o informację czy Zamawiający jest świadom związanych z tym następstw tj. wymagania przeprojektowania instalacji, uzyskania ponownego uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ppoż. oraz przedstawienia kompletnego projektu zamiennego w celu uzyskania pozwolenia na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie jedynie części podziemnej?</p>	<p>Poziom piwnic bud. A nie będzie użytkowany, służyć będzie wyłącznie do przesyłu mediów do innych budynków. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania dokumentacji zamiennej.</p>
151	<p>Czy zamawiający jest świadom, że przez zastosowanie etapowania prac w budynku A zmusza wykonawcę do przeprojektowania instalacji co zmienia postępowanie przetargowe z formuły „buduj na „projektuj i buduj”?</p>	<p>Nie zachodzi konieczność wykonywania dokumentacji zamiennej dla budynku A, budynek B może funkcjonować niezależnie od budynku A, w budynku A zakres przedmiotowego postępowania obejmuje instalację w poziomie piwnic, które zasilają budynek B w media.</p>
152	<p>Prosimy o informację czy po stronie Zamawiającego będzie ponowne uzgodnienie dokumentacji dotyczącej instalacji hydrantowej w zakresie rzeczoznawcy ds. ppoż. ze względu na znaczne zmiany dotyczące nie wykonywania części nadziemnej instalacji hydrantowej?</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.</p>
153	<p>Prosimy o przekazanie projektu wykonawczego architektury i zagospodarowania terenu do terenu.</p>	<p>Zamawiający załączył projekty architektury i zagospodarowania terenu do SIWZ</p>

	Prosimy o informację jaką kwotę zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację inwestycji objętej zamówieniem.	Zamawiający przed przystąpieniem do otwarcia ofert poinformuję o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na realizację inwestycji.
154	Prosimy o uzupełnienie Projektu Wykonawczego Konstrukcji o rysunki szalunkowe.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ. Projekt Wykonawczy konstrukcji jest wykonany poprawnie.
155	Prosimy o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej określającej warunki geologiczno-inżynierskie.	Wszystkie niezbędne informacje są w opisie konstrukcji w projekcie budowlanym.
156	Prosimy o informację dot. możliwości wykonania wizji lokalnej.	Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania wizji lokalnej po uprzednim umówieniu się z przedstawicielem Zamawiającego.
157	Prosimy o przekazanie informacji nt. istniejącego zagospodarowania terenu planowanej inwestycji.	Informacje o istniejącym zagospodarowaniu są w opisie w części architektonicznej. Jednocześnie informujemy, że drzewa na przyszłym placu budowy zostały usunięte.
158	Prosimy o informację kiedy planowana jest realizacja kolejnego etapu budynku A polegającego na wykończeniu części nadziemnych wraz z instalacjami?	Pytanie nie dotyczy zakresu realizowanego postępowania przetargowego.
159	Prosimy o informację w jaki sposób rozwiązać zasilanie instalacji gazów medycznych w budynku B? Zgodnie z zapisami SIWZ budynek A ma zostać wykonany bez instalacji gazów medycznych "- wraz z instalacjami dla kondygnacji -1: elektryczną, wentylacyjną, grzewczą, chłodniczą, klimatyzacyjną, wodno-kanalizacyjną," , jednakże stacja sprężarek projektowo znajduje się w budynku A, brakuje zatem możliwości zasilania instalacji w budynku B.	Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala.
160	Zamawiający w zakresie prac wymienia "uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego". Natomiast zakres zamówienia jest mniejszy niż w Projekcie Budowlanym i Pozwoleniu na Budowę "Decyzja nr 1299p/2017 z dnia 09.10.2017r. Proszę o potwierdzenie czy Zamawiający chce uzyskać Częściowe Pozwolenie na Użytkowanie i wskazać dokładny zakres Inwestycji i jego elementy jakie mają być objęte Częściowym Pozwoleniem na Użytkowanie.	Zamawiający chce uzyskać zgodę na użytkowanie wyłącznie budynku B
161	Prosimy o przesłanie Projektu Wykonawczego w formacie DWG.	Zamawiający nie udostępnia rysunków w formacie dwg.
162	Prosimy o przekazanie modelu 3D Inwestycji w formacie IFC	Zamawiający nie udostępnia modelu 3D Inwestycji w formacie IFC
163		

164	Prosimy o potwierdzenie, że na kondygnacji -1 budynku A nie mają być wykonywane prace wykończeniowe (ściany działowe, posadzki, tynki, sufity montaż drzwi wewnętrznych)?	W poziomie -1 bud. A należy wykonać wszystko to co umożliwi montaż instalacji.
165	Czy w łączniku podziemnym pomiędzy budynkiem A i budynkiem B należy wykonać komplet robót budowlanych i instalacyjnych zgodnie z Projektem Wykonawczym?	Tak należy łącznik wykonać w całości
166	Prosimy o szczegółowe informacje jakie elementy instalacji elektrycznych na poziomie -1 budynku A należy wykonać w ramach postępowania przetargowego.	Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala
167	Prosimy o szczegółowe informacje jakie elementy instalacji C.O. na poziomie -1 budynku A należy wykonać w ramach postępowania przetargowego.	Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala
168	Prosimy o szczegółowe informacje jakie elementy instalacji gazów medycznych na poziomie -1 budynku A należy wykonać w ramach postępowania przetargowego	Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala
169	Prosimy o szczegółowe informacje jakie elementy instalacji gazów medycznych na poziomie -1 budynku A należy wykonać w ramach postępowania przetargowego	Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala
170	Prosimy o szczegółowe informacje jakie elementy instalacji wentylacji mechanicznej na poziomie -1 budynku A należy wykonać w ramach postępowania przetargowego	Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala
171	Prosimy o szczegółowe informacje jakie elementy instalacji wodno - kanalizacyjnej na poziomie -1 budynku A należy wykonać w ramach postępowania przetargowego	Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala
172	Prosimy o szczegółowe informacje jakie elementy projektu technologii na poziomie -1 budynku A należy wykonać w ramach postępowania przetargowego	Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala
173	Prosimy o przekazanie dokumentacji geologiczno - inżynierskiej dla inwestycji.	Wszystkie niezbędne informacje są w opisie konstrukcji w projekcie budowlanym
174	Prosimy o przekazanie projektu odwodnienia wykopu.	Projekt odwodnienia wykopu będzie należał do obowiązku Wykonawcy.

	<p>Proszę wyspecyfikowanie sposobu zabezpieczenia ściany i okien oraz wskazanie zakresu prac rozbiórkowych elewacji istniejącego budynku pomiędzy osiami O i N w styku z nowoprojektowanym budynkiem "A".</p>	<p>W miejscu połączenia budynku A z istniejącym budynkiem szpitala należy usunąć docieplenie elewacji w celu wykonania połączenia budynków z dokładniej określona szerokością dylatacji między budynkami. Okna w budynku istniejącym, na styku z budynkiem A należy zabezpieczyć od zewnątrz płytami z wełny mineralnej o grubości 3 cm lub płytami piśniowymi. Okna będą wyjęte od wewnątrz w czasie robót w istniejącym budynku szpitala i w czasie wykonywania połączenia budynku A z istniejącym budynkiem szpitala.</p>
175	<p>Prosimy o informację czy nowo - projektowany ciąg komunikacyjny z dwoma szymbami windowymi w budynku "A" zlokalizowany w osiach 8-9/N-M ma być połączony na wszystkich kondygnacjach z korytarzem istniejącego budynku. Jeżeli tak proszę uszczegółwić zakres prac budowlanych i instalacyjnych w w/w lokalizacji</p>	<p>Należy wykonać szyby windowe na wszystkich kondygnacjach w celu umożliwienia wykonania robót elewacyjnych w całości. Połączenie z budynkiem istniejącym szpitala nie obejmuje przedmiotowe postępowanie przetargowe</p>
176	<p>Prosimy o wskazanie pomieszczeń technicznych w jakich trzeba wykonać roboty budowlane, które są niezbędne do uruchomienia instalacji na poziomie -1 budynku "A".</p>	<p>Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiający zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala</p>
177	<p>Prosimy o przekazanie schematu podziału budynków na strefy p.poż</p>	<p>W opisie w części architektonicznej projektu, strefy p-poż są dokładnie opisane.</p>
178	<p>Prosimy o udostępnienie przedmiarów Inwestorskich</p>	<p>Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, jak również złożona oferta ma charakter ryczałtowy dlatego zamawiający nie dołącza przedmiarów robót.</p>
179	<p>Prosimy o udostępnienie projektu przyłącza c.o</p>	<p>Zakres przedmiotu Zamówienia nie obejmuje budowy węzła cieplnego i przyłącza cieplnego.</p>
180	<p>Czy na planowanym terenie po zabudowę znajdują się drzewa do wycinki?</p>	<p>Na terenie inwestycji nie występują drzewa konieczne do wycinki których lokalizacja kolidowała by z realizacją przedmiotowej inwestycji.</p>
181	<p>Prosimy o wskazanie z jakich profili mają być wykonane okna, z aluminiowych czy PCV. W zestawieniach profile są opisane jako aluminiowe natomiast w opisie projektu wykonawczego jako PCV.</p>	<p>Z uwagi na elewację wentylowaną należy wycenić okna aluminiowe, tak jak w zestawieniu stolarki</p>
182	<p>Proszę o podanie nr koloru z palety RAL jakie mają mieć okna aluminiowe oraz drzwi aluminiowe zewnętrzne i wewnętrzne.</p>	<p>Do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji.</p>
183	<p>Prosimy o przesłanie operatu akustycznego</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ i OPZ.</p>
184		

185	Prosimy o uzupełnienie wykazu stolarki drzwiowej o opisy z jakiego materiału mają być wykonane drzwi o oznaczeniach: D23, D24, DP3, D21.	Przedmiotowe drzwi będą wykonane w technologii drzwi aluminiowych.
186	Prosimy o przekazanie projektu wykonawczego dla konstrukcji stalowej dachu szklanego na kondygnacji +1 budynku A wraz z wykazem stali profilowej.	Zamawiający załączył przedmiotową dokumentacją projektową.
187	Prosimy o przekazanie zestawienia oraz detali dla pochwytów na korytarzach, wyszczególnionych na rysunkach rozwinięć ścian.	Zabezpieczenia ścian są pokazane na wszystkich rzutach budynku B.
188	Prosimy o pod wysokości kominów na dachach oraz materiałów z jakich mają być wykonane.	Wszystkie otwory kanałów wentylacyjnych, wychodzące nad dach mają być obudowane i wykonane zgodnie z rysunkiem detelu nr 94
189	Prosimy o przekazanie wytycznych do wykonania i montażu loga na budynku szpitala.	Do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji.
190	Prosimy o przekazanie prawidłowych rysunków Projektu Wykonawczego część konstrukcyjna nr: K4R1 i K5R1. Na przekazanych rysunkach przedstawione są tylko fragmenty stropów.	Zamawiający załączył przedmiotową dokumentacją projektową.
191	Czy w zakresie zamówienia jest dostawa wraz z montażem przyborów sanitarnych i baterii?	Tak ale tylko w budynku B.
192	Prosimy o udostępnienie brakujących opracowań: - projekty branży Architektura - przedmiary robót w zakresie wielobranżowym - dotychczas udostępnione projekty prosimy o udostępnienie także w zapisie rysunków edytowalnych w formacie .dwg	Zamawiający załączył przedmiotową dokumentacją projektową. - Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, jak również złożona oferta ma charakter ryczałtowy dlatego zamawiający nie dołącza przedmiarów robót. - Zamawiający nie udostępnia rysunków w formacie .dwg.
193	Prosimy o sprecyzowanie robót zawartych w sformułowaniu: Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: a) budowę budynku A - pozostałe kondygnacje budynku A stan surowy zamknięty; Czy Zamawiający w stan surowy wlicza ściany działowe, posadzki?	Zamawiający informuje, że stan surowy zamknięty dla kondygnacji powyżej poziomu piwnic to stan bez ścianek działowych i posadzek natomiast piwnice należy wykonać ze ściankami działowymi, tynkowaniem, posadzkami i instalacjami.

194	<p>W związku z ogłoszonym postępowaniem: ZAM/14/2020 „Rozbudowa kompleksu Szpitalnego wraz z wykonaniem niezbędnych zadań inwestycyjnych na rzecz Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie” stwierdzamy, że w dokumentacji projektowej brakuje opracowań dotyczących branży architektury. Prosimy o pilne uzupełnienie tych projektów</p>	Zamawiający udostępnia przedmiotowe projekty.
195	<p>Nawiązując do SIWZ pkt.9 dotyczącego warunków udziału w postępowaniu p.p 9.2.3 nakazuje przedłożenia kwalifikacji zawodowych, z uwagi że instalacja gazów medycznych jest wyrobem medycznym i nie podlega warunkom prawa budowlanego, jak jest to ujęte w SIWZ lecz Ustawie o Wyrobach Medycznych.</p> <p>W związku z powyższym proszę o informację:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Czy do oferty należy załączyć dokument potwierdzający kwalifikacje kierownika robót w specjalności instalacji gazów medycznych <p>W/w jest zgodne z:</p> <ul style="list-style-type: none"> ü Ustawą Prawo Zamówień Publicznych Dz.U. z 2013 poz 907. W art.22 Pkt 1 Ustawa nakazuje posiadanie kwalifikacji jeżeli są wymagane do wykonania zadania. ü 2. Posiadanie kwalifikacji nakazuje Ustawa o Ułatwieniu Dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych Dz.U. z dnia 09.05.2014 poz 768 art. 13 pkt 4b (str. 4 ustawy- zmiany) dopuszcza mistrzów i techników do wykonywania samodzielnych funkcji na budowie. ü Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 7 sierpnia 2014. Dz.U. 2014 poz 1145 wprowadzono do stosowania zawód "Monter i Mistrz Instalacji Gazów Medycznych" który odpowiada do charakterowi wykonywanych prac. <p>Proszę o zamieszczenie przedmiarów robót instalacji gazów medycznych</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
196		Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, jak również złożona oferta ma charakter ryczałtowy dlatego zamawiający nie dołącza przedmiarów robót.

197	<p>Prosimy o uzupełnienie Części III SIWZ o:</p> <p>a. Opinia geotechniczna oraz dokumentacja badań podłoża gruntowego dotycząca projektowanych budynków na terenie Szpitala przy ul. Gdyńskiej w Wołominie;</p> <p>b. Projekt Zagospodarowania terenu TOM I;</p> <p>c. Projekt budowlany TOM II Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego (architektura, technologia, konstrukcja, instalacje: wod-kan, grzewcze, chłodnicze, wentylacja i klimatyzacja, instalacje elektryczne i teletechniczne, instalacje gazów medycznych);</p>	<p>W części konstrukcyjnej opisu do Projektu Budowlanego jest pełna informacja o warunkach geotechnicznych</p>
198	<p>Prosimy o przekazanie dokumentacji, a w szczególności Projektów wykonawczych w formie edytowalnej .dwg;</p>	<p>Zamawiający nie udostępniła rysunków w formacie dwg.</p>
199	<p>Prosimy o przekazanie przedmiarów robót</p>	<p>Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, jak również złożona oferta ma charakter ryczałtowy dlatego zamawiający nie dołącza przedmiarów robót.</p>
200	<p>Prosimy o przekazanie projektu wykonawczego przyłącza ciepłego</p>	<p>Zakres przedmiotu Zamówienia nie obejmuje budowy węzła ciepłego i przyłącza ciepłego.</p>
201	<p>Prosimy o potwierdzenie, że przyłącze ciepłe jest poza zakresem oferty</p>	<p>Zakres przedmiotu Zamówienia nie obejmuje budowy węzła ciepłego i przyłącza ciepłego.</p>
202	<p>Prosimy o przekazanie projektu wykonawczego węzła ciepłego</p>	<p>Zakres przedmiotu Zamówienia nie obejmuje budowy węzła ciepłego i przyłącza ciepłego.</p>
203	<p>Prosimy o potwierdzenie, że kompletny węzeł ciepły jest poza zakresem oferty</p>	<p>Zakres przedmiotu Zamówienia nie obejmuje budowy węzła ciepłego i przyłącza ciepłego.</p>
204	<p>Prosimy o potwierdzenie, że w budynku A ścianki wewnętrzne działowe murowane lub z płyt GK o gr. 12 cm, 8 cm, 6 cm nie są przedmiotem zamówienia</p>	<p>W budynku A ścianki są do wykonania wyłącznie w poziomie piwnic, tj. kondygnacji -1.</p>
205	<p>Prosimy o potwierdzenie, że w budynku A klapy oddymiające nie są przedmiotem zamówienia</p>	<p>W budynku A klapy oddymiające nie są przedmiotem zamówienia.</p>
206	<p>Prosimy o potwierdzenie, że w budynku A wykończenie elewacji z dociepleniem od zewnątrz wełną mineralną gr. 20,0 cm elewacje wentylowane z wykończeniem zewnętrznym z płyt ceramicznych zawieszanych na specjalnych rusztach aluminiowych, poziom referencyjny Creaton Tonality, nie jest przedmiotem zamówienia;</p>	<p>Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wszystkich elewacji zgodnie z projektem</p>
207	<p>Prosimy o potwierdzenie, że w budynku A windy nie są przedmiotem zamówienia</p>	<p>W budynku A należy wykonać szyb windy bez dostawy dźwigu osobowego.</p>

208	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO PIWNICE - BUDYNEK ISTNIEJĄCY (str. 49 ÷51), nie jest przedmiotem zamówienia;</p>	<p>Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
209	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO PIWNICE - BUDYNEK A (str. 52 ÷60) w tym m.in. zestawy komputerowe, czajnik, kuchenka mikrofalowa, stacja uzdatniania wody, Stół sekcyjny z regulacją wysokości, Komora chłodnicza na przechowywanie 9-ciu zwołok, zamykany wózek transportowy, sterylizator niskotemperaturowy, automatyczna myjnia-dezynfektor do wózków, myjnia dezynfektor, sterylizator parowy, fotele i meble biurowe, jest przedmiotem zamówienia;</p>	<p>Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
210	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO PIWNICE - BUDYNEK B (str. 60 ÷61), jest przedmiotem zamówienia;</p>	<p>Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
211	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO PARTER - BUDYNEK ISTNIEJĄCY (str. 61 ÷66), nie jest przedmiotem zamówienia;</p>	<p>Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
212	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO PARTER - BUDYNEK A (str. 66 ÷80), nie jest przedmiotem zamówienia</p>	<p>Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
213	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO PARTER - BUDYNEK B (str. 80 ÷90), jest przedmiotem zamówienia</p>	<p>Dostawie i montaży podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>

214	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO I PIĘTRO - BUDYNEK ISTNIEJĄCY (str. 90 ÷101), nie jest przedmiotem zamówienia</p>	<p>Dostawie i montażowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
215	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO I PIĘTRO - BUDYNEK A (str. 101 ÷116), nie jest przedmiotem zamówienia;</p>	<p>Dostawie i montażowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
216	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO I PIĘTRO - BUDYNEK B (str. 116 ÷127), jest przedmiotem zamówienia</p>	<p>Dostawie i montażowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
217	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO II PIĘTRO - BUDYNEK ISTNIEJĄCY (str. 127 ÷138), nie jest przedmiotem zamówienia;</p>	<p>Dostawie i montażowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
218	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie wyszczególnione w Projekcie wykonawczym technologii i wyposażenia w tabeli: ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO TECHNICZNEGO i MEBLOWEGO II PIĘTRO - BUDYNEK B (str. 139 ÷149), jest przedmiotem zamówienia;</p>	<p>Dostawie i montażowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
219	<p>Prosimy o informację, czy rynny i rury spustowe daszków mają być z blachy nierdzewnej wg detalu 92 czy z blachy stalowej ocynkowanej wg STWiOR Roboty Budowlane i Wykończeniowe str. 205 i 206</p>	<p>Wykonać zgodnie z projektem, a STWiOR mówi o sposobie wykonania.</p>
220	<p>Prosimy o informację, jaki rodzaj okien należy ująć w ofercie dla budynków A, B i budynku Trafo: wg opisu technicznego str. 36 -okna PCV, profile 6-komorowe, czy według zestawień i kart pomieszczeń okna aluminiowe 3-komorowe</p>	<p>Wykonać zgodnie z kartami pomieszczeń</p>
221	<p>Prosimy o potwierdzenie że wszystkie fasady aluminiowe oznaczenie 2A i 3A mają być EI60 zgodnie z zestawieniem ślusarki. Na rzucie parteru oznaczono tylko okno O4 EI60;</p>	<p>Wszystkie elementy elewacyjne z wymogami p-poz. są oznaczone na rzutach poszczególnych kondygnacji oraz w zestawieniach ślusarki aluminiowej</p>

	W udostępnionej dokumentacji brak operatu p-poz. Prosimy o uzupełnienie;	Opis p-poz. w Projekcie Budowlanym jest równocześnie operatem p-poz.
222	Prosimy o informację, jakie parametry akustyczne powinny spełniać okna i fasady budynków A i B;	Parametry akustyczne dla okien i fasady mają odpowiadać obecnym przepisom prawa budowlanego w tym zakresie.
223	W związku z różnicami rzędnych w dokumentacji (Konstrukcja/Architektura) prosimy o wskazanie która z dokumentacji jest nadrzędna. Dotyczy to np. posadowienia ław budynku B przekrój A-A i rysunku konstrukcji K-89	Obie dokumentacje są równoważne i muszą być łącznie traktowane, przekrój A-A przez budynek B jest przekrojem łamanym, na którym pokazane są dwa poziomy w różnych częściach budynku, w części z podpiwniczeniem i w części bez podpiwniczenia.
224	Czy w zakresie wyceny jest linia zasilająca podstawowego ze złącza kablowego do projektowanego budynku stacji transformatorowej	Zakres postępowania przetargowego obejmuje linie zasilająca zasilania podstawowego ze złącza kablowego do projektowanego budynku stacji transformatorowej
225	Czy w zakresie wyceny jest linia zasilająca zasilania rezerwowego ze złącza kablowego do projektowanego budynku stacji transformatorowej	Zakres postępowania przetargowego obejmuje linie zasilająca zasilania podstawowego ze złącza kablowego do projektowanego budynku stacji transformatorowej
226	Czy w zakresie wyceny jest dostawa wolnostojącej stacji transformatorowej;	Zakres postępowania przetargowego obejmuje dostawa wolnostojącej stacji transformatorowej
227	Czy w zakresie wyceny jest dostawa agregatu o mocy 669KVA	Zakres postępowania przetargowego obejmuje dostawę agregatu o mocy 669KVA
228	Prosimy o przekazanie opisu technicznego instalacji elektrycznych i teletechnicznych dla budynku B. Z przekazanej dokumentacji nie wynika, którego obiektu dotyczy opis	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ. Zamawiający załączył przedmiotową dokumentacją projektową
229	Czy w zakresie wyceny jest system DECT dla poziomu -1 w budynku A	Zakres postępowania nie obejmuje system DECT dla poziomu -1 w budynku A.
230	W budynku B należy dostarczyć system DECT, który będzie przyłączony do istniejącej centrali DECT. Prosimy o podanie producenta istniejącego w szpitalu rozwiązania	Panasonic
231	Zgodnie z projektem systemu pożarowego należy wykonać połączenie pomiędzy istniejącą centralą a nowoprojektowaną. Tym samym prosimy o podanie producenta systemu SAP na istniejącym budynku	Polon-Alfa
232	Prosimy o informację, czy należy połączyć instalację uziemiającą budynku A poprzez łącznik z istniejącym budynkiem	Tak poniżej łącznika, w poziomie fundamentów.
233		

234	Prosimy o podanie ilości stali zbrojeniowej potrzebnej do wykonania płyt posadzkowych kondygnacji podziemnych	Zgodnie z dokumentacją projektową.
235	Prosimy o informację, czy schody zewnętrzne poziomu 0 (przy budynku A) wchodzi w zakres zamówienia	Zakres postępowania obejmuje schody zewnętrzne poziomu 0 (przy budynku A)
236	Prosimy o wyodrębnienie zestawienia stali dla elementów budynku B i oddzielnie dla elementów budynku A. W obecnym stanie rysunki zbrojeniowe podają ilość łączną dla elementów budynku A i B	Zestawienia stali są ujęte na rysunkach konstrukcji.
237	Prosimy o podanie klas ekspozycji dla elementów konstrukcyjnych żelbetonowych	Klasy ekspozycji ujęte są w opisie do projektu konstrukcji, jest również pokazane na rysunkach konstrukcji.
238	Prosimy o informację, czy Inwestor dopuści zamianę okładziny wentylowanej z płyt ceramicznych na płyty włókno-cement; Wrysowane rozkroje płyt ceramicznych np. 144x30 cm są zbyt duże na okładzinę ceramiczną.	Zgodnie z SIWZ Zamawiający dopuści każde rozwiązanie zamienne przy zachowaniu funkcjonalności oraz niegorszych parametrów proponowanych rozwiązań zamiennych.
239	Prosimy o informację co oznacza symbol „sz” umieszczony przy drzwiach na rzucie parteru	Symbol ten oznacza samozamykacz.
240	Prosimy o wytyczne potrzebne do wyceny logo szpitala: wymiary, jaki materiał, sposób podświetlenia;	Wielkość logo należy dostosować proporcjonalnie do płaszczyzny elewacyjnej przeznaczonej dla logo, to jest pokazane na elewacjach. Wykonanie ma zapewnić wysoką trwałość oraz oświetlenie wewnątrz logo.
241	Prosimy o informacje dotyczące zakresu prac na terenach zewnętrznych jaki należy ująć w ofercie;	Zakres postępowania obejmuje wszystkie prace na terenach zewnętrznych ujęte w dokumentacji projektowej.
242	Czy w zakresie oferty należy uwzględnić montaż stojaków rowerowych. Jeśli tak prosimy o wytyczne	Oferta ma uwzględnić montaż standardowych stojaków rowerowych zgodnie z dokumentacją projektową
243	Żaluzje wewnętrzne ppoż. Jakiego rodzaju żaluzje należy przyjąć w ofercie, jak powinny być sterowane	Żaluzje wewnętrzne p-poz są pokazane w projekcie architektury, Wszystkie mają być EI60, sterowanie zamknięciem z systemu SSP
244	Drzwi wewnętrzne z laminatu poliestrowego z ościeżnicą z profili aluminiowych wg zestawienia a. skrzydło w ramie aluminiowej zgodnie z kartą pomieszczeń; b. skrzydło z płyty pokrytej laminatem jak sugerują rysunki z rozwinięciem ścian;	Drzwi należy wykonać zgodnie z projektem architektury, rysunki rozwinięć ścian określają kierunek kolorystyki a nie materiału drzwi

		Przedmiotowe postępowanie nie obejmuje informacji wizualnej.
245	Czy wykonanie informacji wizualnej jest w zakresie tego postępowania; Jeśli tak to prosimy o wytyczne potrzebne do wyceny: rodzaj materiału z jakiego należy wykonać tabliczki, wymiary tabliczek, informację jakie elementy należy oznaczyć	To są tzw. „brudowniki” i powinny być wykonane w takim samym systemie jak zabezpieczenia ścian korytarzy
246	Na rysunku rozwinięcie ścian kondygnacji +1 na drzwiach wysowano dodatkową ostłonę skrzydła w okolicach klamki. Prosimy o informacje z jakiego materiału należy ją wykonać	Zakres oferty nie obejmuje kosztów materiałów eksploatacyjnych ale powinien uwzględniać koszty robocizny serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji.
247	Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w zakresie oferty nie należy uwzględnić kosztu serwisu gwarancyjnego urządzeń przez cały okres trwania gwarancji	Zakres oferty nie obejmuje kosztów materiałów eksploatacyjnych ale powinien uwzględniać koszty robocizny serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji.
248		
	architektura	
249	Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie i opis żaluzji ppoż. występujących w szatni i recepcji	Żaluzja przeciwpożarowa EI 60 z automatycznym zamykaniem z systemu SSP
250	Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie i opis świetlików	Wykonać zgodnie z rysunkiem nr 95
251	Prosimy o informacje, czy na klatkach schodowych ma być wykładzina wg. kart pomieszczeń czy gres wg. zestawienia pomieszczeń.?	Należy wykonać wykładziny specjalne z PCV
252	Prosimy o informacje, czy sufity pomieszczeniach w piwnicy bud. B mają być tynkowane?	Sufity w pomieszczeniach piwnicy bud. B mają być tynkowane
	Instalacje elektryczne	

253	Prosimy o informację, czy w budynku A należy wycenić instalację oddymiania klatek schodowych ?	W budynku A nie należy wycenić instalację oddymiania klatek schodowych.
254	Prosimy o informację, czy w budynku A należy wycenić SSP ?	W budynku A nie należy wycenić SSP.
255	Prosimy o udostępnienie schematów CCTV;	Zgodnie z dokumentacją projektową.
256	Prosimy o informację, czy należy w ofercie uwzględnić wycenę likwidacji istniejącej kanalizacji teletechnicznej, wybudowania nowej i wykonania przekładki kabli z istniejącej kanalizacji do nowej ?	Należy w ofercie uwzględnić wycenę likwidacji istniejącej kanalizacji teletechnicznej, wybudowania nowej i wykonania przekładki kabli z istniejącej kanalizacji do nowej
257	Prosimy o informację, czy w budynku A należy wycenić Instalację DECT ?	Zakres postępowania nie obejmuje system DECT dla budynku A.
258	Prosimy o informację, Jakiego producenta jest istniejąca centrala DECT ?	Panasonic
259	Prosimy o informację, Jakiego producenta jest bramka głosowa (system DECT) ?	Panasonic
260	Prosimy o informację, Czy wymagana jest integracja systemu DECT z systemem przywoławczym?	Panasonic
261	Prosimy o informację, jaka rozdzielnica znajduje się na rzucie Stacji transformatorowej w pomieszczeniu 0/267 ?	Zgodnie z projektem instalacji elektrycznych stacji transformatorowej.
262	Wykonawca prosi o zmodyfikowanie zapisów SIWZ (pkt 8.1., 8.2.) poprzez zmianę terminu realizacji zamówienia, tj. poprzez wskazanie, że zakończenie robót winno nastąpić w terminie określonej, ilości miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia Zamawiający określił bowiem końcowy termin do którego ma zostać wykonane zamówienie, wskazując konkretną datę kalendarzową. Takie określenie terminu zakończenia robót bez liczenia się np. z możliwością wnoszenia przez wykonawców środków ochrony powoduje niebezpieczeństwo dalszego skrócenia okresu czasu na wykonanie zamówienia i może skutkować nadmiernym podwyższeniem przez wykonawców cen ofertowych do poziomu uwzględniającego powyższe ryzyko. Zapis 8.3 SIWZ tych zagrożeń nie zmienia. Realizacja tej zmiany uzależniona jest od zgodnego oświadczenia obu stron umowy. Nie istnieje, zatem żaden instrument nacisku, którym wykonawca może wymusić na Zamawiającym dokonanie zmian, w sytuacji, jeżeli	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

<p>Zamawiający nie byłby skłonny takich zmian wprowadzić, nawet gdyby miałyby one uzasadniony charakter.</p>	<p>Patrz modyfikacja SIWZ z dnia 23.07.2020r. do przedmiotowego postępowania przetargowego.</p> <p>Prosimo o zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 9.2.3. ppkt 2a, b i c oraz kryteriów oceny ofert w zakresie określonym jako Doświadczenie Kluczowego Zespołu poprzez dokonanie opisu oceny spełniania tego warunku oraz kryteriów oceny ofert w sposób, który nie będzie naruszał uczciwej konkurencji, tj. poprzez odstąpienie od zawężającego opisu i wykreślenie obowiązku wykazania się przez daną osobę doświadczeniem w kierowaniu daną inwestycją przez okres minimum 12 miesięcy ciągle. Wymóg ten jest nieuzasadniony. Sam czas trwania inwestycji nie jest tu bowiem miarodajny. Zdaniem Wykonawcy takie sformułowanie wymogu, uniemożliwia racjonalne wartościowanie doświadczenia wykazywanej osoby i tym samym dokonanie oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu i oferty Wykonawcy, dlatego powinien być on usunięty z SIWZ.</p> <p>Wykonawca wskazuje, że istnieją na rynku przedsiębiorcy, którzy w swoich zasobach dysponują osobami, posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane i doświadczenie nad realizacją zamówień o opisanym charakterze i parametrach. Nie są to jednak inwestycje o takim czasie trwania (czyli min. 12 mc) lub osoby, które brały udział w realizacji kontraktów przez cały okres realizacji. Nie ulega więc wątpliwości, że mimo ich bogatego doświadczenia, nie będą tu mogły być wykazane. Ograniczenie akceptowalnego doświadczenia jedynie do tego, które trwało 12 mc ciągle na jednej inwestycji pozostaje - bez wpływu na możliwość dokonania przez Zamawiającego rzeczywistej weryfikacji zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. Według Wykonawcy - sformułowany wymóg nie ma najmniejszego znaczenia z technicznego punktu widzenia a jedynie uniemożliwia złożenie konkurencyjnych ofert.</p> <p>Prosimo ponadto o dopuszczenie w opisie warunku wskazanym w pkt.9.2.3. pkt 2a) oraz i odpowiednio w kryterium oceny ofert donoszącym się do Kierownika budowy możliwości wykazania się również doświadczeniem na stanowisko kierownika robót.</p>
--	--

263

264	<p>Dot. pkt 22.3 SIWZ - Kryterium „Doświadczenie Kluczowego Zespołu”. Prosimy o modyfikację tych postanowień, poprzez wykreślenie z nich fragmentu odnoszącego się do budynków należących wg klasyfikacji PKOB do klasy 1264 tj. budynków szpitali i zakładów opieki medycznej. Zastosowane przez Zamawiającego kryterium oceny ofert oznacza, że dodatkowymi punktami będą premiowani wyłącznie wykonawcy dysponujący osobami, które brały udział w realizacji jednego dwóch rodzajów budynków. Dodatkowo roboty budowlane prowadzone w takim budynku muszą spełniać wysoki parametr kwotowy. W ocenie Wykonawcy ograniczenie zakresu wykonywanych obiektów do wąskiego zakresu budynków jest nadmierne w stosunku do zakresu przedmiotu zamówienia i powoduje ograniczenie konkurencji. Co istotne, wskazane osoby powinny dysponować doświadczeniem w zakresie kierowania robotami budowlanymi – tym bardziej zatem ograniczanie premiowanego doświadczenia personelu Wykonawcy tylko do konkretnych budynków prowadzi do wniosku, że tak określone kryterium oceny ofert nie pozostaje w logicznym i funkcjonalnym związku z przedmiotem zamówienia (jak wymaga tego art. 91 ust. 2 ustawy PZP). Zamawiający nie określił, że osoby te będą posiadały jakieś dodatkowe obowiązki, niż te, które zostały określone w Prawie budowlanym, a do których prawidłowego wykonywania w jakiś szczególny sposób predysponowałoby je doświadczenie uzyskane w ramach realizacji robót w we wskazanych budynkach. W efekcie powyższego, wykonawcy dysponujący personelem posiadającym wystarczające doświadczenie w wykonywaniu danego rodzaju robót, ale niekoniecznie akurat we wskazanych przez Zamawiającego dwóch rodzajach budynków, będą mieli znacznie mniejsze szanse na uzyskanie zamówienia, niż bardzo wąskie grono wykonawców spełniających przedmiotowe kryterium. W ocenie Wykonawcy, aby kryterium to pozostawało w związku z przedmiotem zamówienia, powinno ono odnosić się do doświadczenia osób w wykonaniu określonych robót budowlanych, niezależnie od tego, czy były one realizowane w wybranych budynkach 1264.</p>	<p>Patrz modyfikacja SIWZ z dnia 23.07.2020r. do przedmiotowego postępowania przetargowego.</p>
265	<p>Uwagi dot. Formularza ofert:</p> <p>Dot. pkt D; Prosimy o modyfikację tego zapisu, stosownie do uwag podniesionych w stosunku do pkt 22.3 SIWZ.</p>	<p>Patrz modyfikacja SIWZ z dnia 23.07.2020r. do przedmiotowego postępowania przetargowego.</p>
Pytania/uwagi dotyczące umowy:		

266	<p>Dot. § 3 ust. 1; Prosimy o modyfikację tego postanowienia, poprzez zastąpienie terminu wykonania zamówienia określonego w postaci konkretnej daty terminem oznaczonym w postaci określonej liczby miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający określił bowiem tylko końcowy termin do którego ma zostać wykonane zamówienie, wskazując konkretną datę kalendarzową. Natomiast nie została w żaden sposób wskazana data od jakiej wybrany wykonawca będzie mógł przystąpić do wykonywania tego zamówienia. Takie określenie terminu wykonania zamówienia lub jego części bez liczenia się np. z możliwością wnoszenia przez wykonawców środków ochrony powoduje niebezpieczeństwo dalszego skrócenia okresu czasu na wykonanie zamówienia i może skutkować nadmiernym podwyższeniem przez wykonawców cen ofertowych do poziomu uwzględniającego powyższe ryzyko.</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
267	<p>Dot. § 4 ust. 2. Prosimy o dodanie do nawiasu zastrzeżenia – o ile uwagi te będą konieczne i uzasadnione</p> <p>Prosimy o wykreślenie postanowienia z ust. § 4 ust. 3. To Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte i pełne zrealizowanie przedmiotu umowy. Uprawnienie przyznane dla Zamawiającego w tym postanowieniu może spowodować poważne utrudnienia w realizacji tego zamówienia przez Wykonawcę, wręcz uniemożliwić mu prawidłową jego realizację</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
268	<p>Dot. § 6 ust 19. Prosimy o zdefiniowanie pojęcia „zła jakość” .</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

<p>Dot. § 7 ust. 3; Prosimy o modyfikację postanowienia. Prosimy zatem o zapisanie, że cena oferty pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nie przewidzianych, kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków/sprzeczności w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania prac wynikających z zaistnienia ww. okoliczności do umowy zostanie wprowadzona zmiana zwiększająca przedmiot zamówienia o roboty dodatkowe/zamienne, za które wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.</p> <p>W związku z powyższym prosimy również o jednoznaczne dopisanie, że zmiana wynagrodzenia, nastąpi w następujących przypadkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> -wystąpi konieczność wykonania robot zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, -wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej Umowy przy zastosowaniu innych parametrów, rozwiązań technicznych lub materiałowych, -nastąpi konieczność wykonania prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć, -nastąpi konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem Umowy 	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.</p>
<p>270</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.</p>
<p>271</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.</p>
<p>272</p>	<p>Dot. § 8 ust. 9. Prosimy o wykreślenie zapisu: „oraz o zwrocie zabezpieczenia podwykonawcom z tytułu niewykonania umowy; Prosimy o dostosowanie zapisów zawartych w tych postanowieniach do treści przepisu art. 143a ust.1 pkt 1) ustawy PZP. Zwracamy uwagę, że przepis ten nie przewiduje obowiązku składania przez wykonawcę oświadczeń o zwrocie zabezpieczenia podwykonawcom z tytułu niewykonania umowy</p>

273	<p>Dot. § 11 ust. 8. Prosimy o wykreślenie. Wskazujemy, że opisane w tym postanowieniu uprawnienia Zamawiającego są zbyt daleko idąc. Scenariusz, który może się zmaterializować na podstawie tych zapisów, może spowodować, że Wykonawca poniesie straty na poziomie aktualnie trudnym do oszacowania. W przypadku braku zgody na wykreślenie dopisanie zastrzeżenia, że uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu dopiero po dodatkowym jednokrotnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia stanu naruszenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 14 dni, i po bezskutecznym upływie tego terminu</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
274	<p>Dot. 12 § ust. 15 Prosimy o dodanie zastrzeżenia: uprawnienie to przysługuje Zamawiającemu po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania obowiązków oraz po bezskutecznym upływie terminu na jego wykonanie nie krótszym niż 14 dni oraz po uprzedniej akceptacji podmiotu mającego zrealizować wykonawstwo zastępcze jako podmiotu posiadającego odpowiednie uprawnienia a także ceny takiego wykonawstwa, o ile miałyby one być wyższe niż ceny wynikające z oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie za dane prace.</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
275	<p>10. Dot. § 12 ust. 16. Prosimy o wykreślenie zapisu „Wykonawca traci w tym wypadku prawo zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbiorów i w pełni akceptuje ustalenia dokonane w toku odbioru”. Zapis może powodować niekorzystne konsekwencje dla Wykonawcy w postaci znacznej szkody lub trudnych do odwrócenia skutków</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
276	<p>Dot. § 12 ust. 17; Prosimy o wydłużenie terminu zawiadomienia Wykonawcy z 2 dni do 5 dni roboczych? Termin 2 dniowy jest rażąco krótki</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
277	<p>Dot. § 14 ust. 5. Prosimy o wskazanie, że podany przez Zamawiającego termin na usunięcie wad nie może być krótszy niż 14 dni.</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
278	<p>Dot. 14 § ust.5. Prosimy o dodanie zastrzeżenia: uprawnienie to przysługuje Zamawiającemu po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania obowiązku oraz po bezskutecznym upływie terminu na jego wykonanie nie krótszym niż 14 dni oraz po uprzedniej akceptacji podmiotu mającego zrealizować wykonawstwo zastępcze jako podmiotu posiadającego odpowiednie uprawnienia a także ceny takiego wykonawstwa, o ile miałyby one być wyższe niż ceny wynikające z oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie za dane prace</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

279	<p>Dot. 16 § ust.7. Prosimy o dodanie zastrzeżenia: uprawnienie to przysługuje Zamawiającemu po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania obowiązku oraz po bezskutecznym upływie terminu na jego wykonanie nie krótszym niż 14 dni.</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
280	<p>Dot. § 16 ust. 6; Prosimy o skrócenie terminu na przedstawienia polisy z miesiąca przed wygaśnięciem na 14 dni przed wygaśnięciem? Termin miesięczny jest rażąco długi.</p> <p>Dot. § 17- Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rewizji swojego stanowiska w zakresie kar umownych i stosownego ograniczenia ich wysokości, zakresu stosowania tj. W szczególności poprzez:</p> <p>1) Dot. § 17 ust. 8 - Prosimy o modyfikację postanowienia, że wartość wszystkich kar umownych i odszkodowań wynikających z umowy nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust.1 umowy?</p> <p>2) W ust. 1 pkt 1) obniżenie kary umownej z 0,1 % na 0,01%?</p> <p>3) W ust. 1 pkt 2) obniżenie kary umownej z 0,2 % na 0,01%?</p> <p>4) W ust. 1 pkt 3) obniżenie kary umownej z 0,05 % na 0,001%?</p> <p>5) W ust. 1 pkt 4) o obniżenie kary umownej z 500 zł na 200 zł,?</p> <p>6) W ust. 1 pkt 5) obniżenie kary umownej z 0,05 % na 0,001%?</p> <p>7) W ust. 1 pkt 5) obniżenie kary umownej z 0,05 % na 0,001%?</p> <p>8) W ust. 1 pkt 6); Prosimy dodanie do słowa „opóźnienie” z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz obniżenie kary umownej z 0,05 % na 0,001%?</p> <p>9) W ust. 1 pkt 7, 8) i 9) o obniżenie kary umownej z 5000 zł na 2000 zł,?</p> <p>10) W ust. 1 pkt 10) o obniżenie kary umownej z 10.000,00 zł na 5000 zł?</p> <p>11) W ust. 1 pkt 11) o obniżenie kary umownej z 2.000 zł na 1000 zł,?</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
281	<p>Wykonawca wskazuje, iż postanowienia umowy w zakresie ww. postanowień, mogą uniemożliwić złożenie oferty przez Wykonawcę. Kary w tych postanowieniach są wygórowane. Przy tak znacznej ilości czynności, złożoności robót, warunków ich wykonywania, konieczności współdziałania Zamawiającego z Wykonawcą, ustalenie takiego rodzaju kar w konsekwencji może pozbawić Wykonawcę znacznej części należnego wynagrodzenia, co jest powodem, iż przedmiotowe zamówienie może stracić dla niego sens ekonomiczny.</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

282	<p>W § 17 ust. 1 Wykonawca wnosi o wprowadzenie jednoznacznego zapisu, z którego wynika, że w każdym ze wskazanych przypadków (pkt od 1 do 4) odstąpienie będzie możliwe jedynie po dokonaniu wezwania Wykonawcy z wyznaczeniem dodatkowego, co najmniej 14 dniowego terminu do zaprzestania wskazanych naruszeń lub ich usunięcia?</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.</p>
283	<p>§ 17 ust. 1 pkt 4 prosimy o wykreślenie zapisu, „jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada”. Zapis jest nieuprawniony. Rozliczenie za roboty powinno nastąpić bez względu na przyczynę odstąpienia. Taki zapis naraża Wykonawcę na poniesienie znacznej straty, co znacząco wpływa na możliwość sporządzenia i złożenia oferty.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.</p>
284	<p>Dot. § 22 ust. 1 i 6. Wykonawca wnosi o dodanie sformułowania „ oraz pod warunkiem zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za ten wykonany element.</p>	<p>Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.</p>
285	<p>Dot. § 22 ust. 1. Mając na uwadze powszechnie sytuacje w obrocie gospodarczym, w szczególności w procesie budowlanym, to jest kredytowania inwestycji przez Wykonawców (a ten zapis ogranicza konkurencję), prosimy o wpisanie zgody na cesję wierzytelności na rzecz podmiotu finansującego Wykonawcę, a także na rzecz podmiotu udzielającego gwarancji niezbędny do wykonania.</p>	<p>Każdy z potencjalnych wykonawców ma możliwość po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym przeprowadzenia wizji lokalnej.</p>
286	<p>Prosimy o wskazanie terminu wizji lokalnej</p>	<p>Zamawiający nie udostępnia rysunków w formacie dwg.</p>
287	<p>Prosimy o udostępnienie dokumentacji rysunkowej w formacie dwg.</p>	<p>Do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji.</p>
288	<p>Prosimy o wskazanie potencjalnego miejsca usytuowania zaplecza biurowego.</p>	

289	<p>Zgodnie z dokumentacją i decyzją o pozwoleniu na budowę budowa dwóch zjazdów na drogę publiczną zaprojektowana na działce ew. nr 46 z obręb nr 12, budowa zjazdu z ul. Gdwińskiej na działce nr 48 obręb nr 12 oraz budowa przyłączy wod-kan., elektroenergetycznego na działce ew. nr 48 z obręb nr 12 powinny zostać wykonane po przeprowadzeniu odrębnych postępowań administracyjnych i nie są objęte pozwoleniem na budowę. Prosimy o potwierdzenie, że dla wyżej wymienionych robót przeprowadzenie wszelkich procedur administracyjnych, przygotowanie niezbędnych projektów oraz uzgodnień wraz z kosztami administracyjnymi są po stronie Zamawiającego. Prosimy również o informację, czy teren oznaczony na rysunku „01 PZT ZAGOSPODAROWANIE 96 dpi” jako „Budowa wg odrębnej procedury” wchodzi w zakres przetargu?</p>	<p>Zgodnie z zapisami SIWZ.</p>
290	<p>Prosimy o informację czy Użytkownik lub inne podmioty będą uczestniczyli oprócz Inwestora w bieżących odbiorach robót i końcowym odbiorze inwestycji ?</p>	<p>Tak, zgodnie z projektem Umowy.</p>
291	<p>Prosimy o informację, czy Użytkownicy lub Użytkownicy będą uczestniczyli oprócz Inwestora w bieżących odbiorach robót i końcowym odbiorze inwestycji ?</p>	<p>Tak, zgodnie z projektem Umowy.</p>
292	<p>Ze względu na fakt, iż w zakresie postępowania znajduje się uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jakie winien uzyskać Wykonawca dla budynku B oraz części budynku A, zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o jednoznaczne określenie zakresu robót budowlanych, wykończeniowych w łączniku oraz budynku A, który pozwoli spełnić wymagania przepisów technicznych wymaganych do uzyskania tego pozwolenia. Zwracamy tu uwagę Zamawiającego na fakt, że zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych to Zamawiający jest odpowiedzialny za jasne i jednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia i nie może on scedowywać na Generalnego Wykonawcę ryzyk związanych z niejednoznacznym opisem zakresu przedmiotu zamówienia jakim jest dokumentacja techniczna dla całego budynku A oraz łącznika.</p>	<p>Budynek A nie podlega zgłoszeniu do użytkowania</p>
293	<p>Prosimy o doprecyzowanie, które pomieszczenia w obrębie piwnicy budynku A znajdują się w zakresie prac budowlanych</p>	<p>Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala oraz w budynku A wykonać roboty budowlane konieczne do wykonania prac instalacyjnych.</p>
294	<p>Prosimy o informację czy w zakresie niniejszego postępowania znajduje się wykończenie pomieszczeń, prace instalacyjne oraz dostarczenie wyposażenia na potrzeby wykonania centralnej sterylizatorni w budynku piwnicy budynku A.</p>	<p>Nie - Należy wykonać w budynku A wszystkie instalacje umożliwiające zasilanie w media budynku B i istniejącego budynku C szpitala oraz w budynku A wykonać roboty budowlane konieczne do wykonania prac instalacyjnych.</p>

295	<p>Zgodnie z zakresem przedmiotu zamówienia opisanym w SIWZ str. 4 w zakresie obowiązków Wykonawcy jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu. Zgodnie z dokumentacją przetargową i opisem przedmiotu zamówienia nie ma możliwości uzyskania pozwolenia dla całego zakresu robót. Prosimy o precyzyjne wyjaśnienie w jakim zakresie Zamawiający chciałby użytkować budynek A.</p>	<p>Zgłoszeniem użytkowania jest objęty wyłącznie budynek B, budynek A nie będzie użytkowany poza dostarczeniem mediów do budynki istniejącego szpitala i do budynku B</p>
296	<p>Udostępniona dokumentacja dotycząca zamówienia nie zawiera niezbędnych do przygotowania oferty opracowań branżowych, w szczególności: - projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej, zawierającego rysunki szalunkowe wszystkich kondygnacji oraz przekroje przez budynki z zaznaczonymi elementami żelbetowymi znajdującymi się aktualnie w projekcie wykonawczym</p>	<p>Załączona dokumentacja uzyskała prawomocne pozwolenie na budowę i zawiera wszystkie niezbędne założenia potrzebne do wyceny przedmiotu zamówienia.</p>
297	<p>Prosimy o udostępnienie informacji, czy poniższe obiekty podlegają rozbiórkom: - wejście wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych w budynku istniejącym od strony budynków objętych zamówieniem, - wejście do Laboratorium – Punktu Pobrań, - chodniki na terenie objętym zamówieniem, - czerpnie powietrza.</p>	<p>Należy wykonać wszystkie rozbiórki wskazane w projekcie, wykonać należy także wszystkie przekładki istniejącego uzbrojenia</p>
298	<p>Prosimy o informację, czy przedmiot zamówienia obejmuje rozbiórkę budynku administracyjnego i budynków magazynowych opisanych w opisie technicznym projektu wykonawczego architektury. Jeżeli tak, prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków, wymiarów zewnętrznych, kubatury i technologii, z której zostały wykonane.</p>	<p>Przedmiot zamówienia nie obejmuje rozbiórkę budynku administracyjnego i budynków magazynowych opisanych w opisie technicznym projektu wykonawczego architektury</p>
299	<p>Prosimy o informację, czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie połączenia piwnicy budynku A z piwnicą istniejącego szpitala poprzez wykonanie otworów w istniejącej ścianie zewnętrznej szpitala? W których miejscach w ramach tego zamówienia należy wykonać połączenia pomiędzy budynkiem A i C?</p>	<p>Zakres zamówienia nie obejmuje wykonanie połączenia piwnicy budynku A z piwnicą istniejącego szpitala. Przeprowadzić należy wyłącznie media zasilające budynek istniejący bez umożliwiania przejścia z budynku istniejącego</p>

	<p>Udostępniona przez Zamawiającego dokumentacja nie odpowiada zakresowi prac wymienionym w SIWZ. Zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych opis przedmiotu zamówienia powinien być dokładnie opisany. Prosimy o przekazanie dokumentacji, szczególnie poziom -1 budynku A, z zaznaczonymi elementami które należy wycenić w zakresie instalacji elektrycznych i teletechnicznych.</p>	<p>Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, jak również złożona oferta ma charakter ryczałtowy dlatego zamawiający nie dołącza przedmiarów robót.</p>
300	<p>Prosimy o potwierdzenie możliwości i podanie okresu wyłączenia z użytkowania pomieszczeń w budynku, z którym ma się łączyć część nowoprojektowana.</p>	<p>Nie wykonujemy na tym etapie połączenia budynków, wykonujemy natomiast wszystkie media zasilające budynek istniejący</p>
301	<p>Zgodnie z zapisami SIWZ zakres przedmiotu zamówienia budynku A obejmuje kompletne roboty instalacyjne i wykończeniowe tylko na kond. -1 a pozostałe kondygnacje w stanie surowym zamkniętym. Prosimy o informację czy w zakresie robót budowlanych instalacyjno-wykończeniowych jest wykonanie trzonu komunikacyjnego z szybami windowymi na połączeniu z istniejącą częścią szpitala.</p>	<p>Tak trzon komunikacyjny ma być wykonany w stanie surowym na kondygnacjach nadziemnych, wykonać należy całość robót elewacyjnych</p>
302	<p>Zgodnie z zapisami SIWZ pkt 13.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% całkowitej ceny brutto, natomiast zgodnie z zapisami wzoru Umowy § 15 zabezpieczenie to wynosi 10% całkowitej ceny brutto. Prosimy o wskazanie prawidłowej wartości oraz stosowną modyfikację dokumentów przetargowych</p>	<p>Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% całkowitej ceny brutto</p>
303	<p>Zgodnie z SIWZ (str. 5) do dokumentacji przetargowej zamówienia powinno być dołączone zestawienie wyposażenia i sprzętu oraz przedmiary robót. Prosimy o udostępnienie ww dokumentów.</p>	<p>Za realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, jak również złożona oferta ma charakter ryczałtowy dlatego zamawiający nie dołącza przedmiarów robót.</p>
304	<p>Prosimy o potwierdzenie, że Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący załącznik nr 2 do Umowy należy dostarczyć w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania Umowy.</p>	<p>Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący załącznik nr 2 do Umowy należy dostarczyć w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania Umowy.</p>
305	<p>W związku z datą ważności uzyskanego przez Zamawiającego Pozwolenia na budowę datowaną na 26.10.2020r prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku zmiany przewidywanej daty rozpoczęcia robót zgodnie z SIWZ pkt 8.3 termin wykonania przedłuży się odpowiednio o czas niezbędny na uzyskanie Pozwolenia na budowę, a procedura znajdować się będzie po stronie Zamawiającego.</p>	<p>Zgodnie z zapisami SIWZ.</p>
306		

	Zgodnie z zapisami SIWZ przed zawarciem Umowy należy dostarczyć kosztorysy ofertowy szczegółowy lub uproszczony. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymagać będzie kosztorysu ofertowego uproszczonego	Zgodnie z zapisami SIWZ.
307	Zgodnie z zapisami SIWZ przed zawarciem umowy należy dostarczyć Kosztorysy ofertowe. Prosimy o informację jaki termin Zamawiający wyznacza na dostarczenie Kosztorysu ofertowego przez Wykonawcę po wezwaniu Zamawiającego.	Maksimum 14 dni roboczych
308	Prosimy o potwierdzenie, iż gazy medyczne oraz sprzęt medyczny należy wycenić ze stawką VAT wynoszącą 8% zgodnie z przepisami Ustawy o wyrobach medycznych.	Gazy medyczne oraz sprzęt medyczny należy wycenić ze stawką VAT wynoszącą 8%
309	Dotyczy zapisów SIWZ pkt. 26.6. Prosimy o potwierdzenie, że nie należy podawać firm Podwykonawczych w przypadku jeżeli na dzień składania ofert Podwykonawcy nie są znani.	Zgodnie z zapisami SIWZ.
310	Zgodnie z Formularzem oferty pkt D. 5) termin płatności faktur wynosi 30 dni, natomiast zgodnie ze wzorem Umowy termin płatności to 60 dni. Prosimy o stosowne zmiany we wzorze Umowy.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
311	Zgodnie z zapisami Umowy § 8 ust. 2. Wykonawca będzie wystawiał faktury nie częściej niż raz na dwa miesiące. Wnosimy o zmianę zapisów na możliwość wystawiania faktur raz na miesiąc. Termin ustalony na 2 miesiące powoduje, iż Wykonawcy będą zmuszeni do uwzględnienia kosztu pieniądza w cenie oferty, co znacznie przyczyni się do jej wzrostu.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
312	Czy w związku z treścią Umowy § 8 ust. 9 Wzoru Umowy, określającego konieczność zwrotu zabezpieczenia podwykonawcom, do rozliczenia końcowego, Zamawiający dopuszcza możliwość utrzymywania przez Wykonawcę kaucji gwarancyjnej, stanowiącej zabezpieczenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy, w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości. Kaucja gwarancyjna w tym wypadku nie byłaby częścią wynagrodzenia Podwykonawcy.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
313	. Zwracamy się o usunięcie § 8 ust. 14 wzoru umowy. Uprawnienie do obniżenia wynagrodzenia na wypadek, nieprzedstawienia przez Wykonawcy dowodów płatności na rzecz Podwykonawców, jest zbyt daleko idące. Tym bardziej, że Wykonawca dochodzący do porozumienia z Wykonawcą mógłby przedstawić dowody płatności w późniejszym terminie.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
314		

315	W nawiązaniu do zapisów § 17 ust 1. 1) wzoru Umowy prosimy o modyfikację zapisu dotyczącego wysokości kar , poprzez zmianę: z „0,1 % za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia” na „0,05 % za każdy rozpoczęty dzień zwłoki”.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
316	W nawiązaniu do zapisów § 17 ust 1. 2) wzoru Umowy prosimy o modyfikację zapisu dotyczącego wysokości kar , poprzez zmianę: z „0,2 % wynagrodzenia brutto [...]” na „0,05 % wynagrodzenia brutto [...]”.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
317	W nawiązaniu do zapisów § 17 ust 1. 3) wzoru Umowy prosimy o modyfikację zapisu dotyczącego wysokości kar , poprzez zmianę: z „opóźnienia” na „zwłokę”.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
318	W nawiązaniu do zapisów § 17 ust 1. 4) wzoru Umowy prosimy o modyfikację zapisu dotyczącego wysokości kar , poprzez zmianę: z „500 zł polskich za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia” na „200 zł polskich za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia”.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
319	W nawiązaniu do zapisów § 17 ust 1. 5) wzoru Umowy prosimy o modyfikację zapisu dotyczącego wysokości kar , poprzez zmianę: z „0,05 % wynagrodzenia brutto [...] za każdy dzień przerwy” na „0,01 wynagrodzenia brutto [...] za każdy dzień przerwy”.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
320	W nawiązaniu do zapisów § 17 ust 1. 6) wzoru Umowy prosimy o modyfikację zapisu dotyczącego wysokości kar , poprzez zmianę: z „0,01% wynagrodzenia brutto, [...] za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę (za każdy dzień opóźnienia w zapłacie)” na „0,005% wynagrodzenia brutto, [...] za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę (za każdy dzień opóźnienia w zapłacie)”.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
321	Prosimy o informację czy zapis wzoru Umowy § 8 ust. 13 „Wykonawca w ciągu 5 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przejściowej lub końcowej, przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię faktury (oryginał do wglądu Zamawiającemu) wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z dowodem zapłaty lub oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, że należności zostały zapłacone” dotyczy zapłaty za część robót Podwykonawcy objętą fakturą Wykonawcy czy też dotyczy wymagalnych zapłat na dzień wystawienia faktury przez Podwykonawców gdzie zgodnie z § 20 ust. 4 lit. f mowa o terminie 30 dni na zapłatę.	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

322	<p>Umowa nie przewiduje procedury zastąpienia kierownika budowy na czas urlopu, choroby lub zdarzeń losowych. Wnosimy o zmianę zapisu §18 ust. 1. pkt 2) w taki sposób, aby możliwe było kontynuowanie pracy pod nieobecność kierownika budowy na czas urlopu lub choroby, a takie zastępstwo (np. przez kierownika robót ze stosownymi uprawnieniami budowlanymi) nie stanowiło podstawy do odstąpienia od umowy.</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
323	<p>"SIWZ, CZĘŚĆ II SIWZ, Umowa § 15 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 6. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty." Zabezpieczenie nie staje się własnością Zamawiającego, gdyż szkoda może być niższa niż wartość zabezpieczenia. Zabezpieczenie może być użyte do zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 151 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843.) zabezpieczenie obejmuje jedynie roszczenia z tytułu rękojmi za wady. Wnosimy o dostosowanie zapisu do ustawowych wymogów i zmianę na: W przypadku nienależytego i niezgodnego z umową wykonania zamówienia, zabezpieczenie będzie wykorzystane do zgodnego z Umową wykonania przedmiotu zamówienia i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
324	<p>Dotyczy SIWZ pkt 4.6. Prosimy o potwierdzenie, iż wymóg zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa, nie obowiązuje w przypadku, gdy wskazane czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które ww. czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z Wykonawcą lub podwykonawcą stosunku cywilnoprawnego.</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.
325	<p>Dotyczy SIWZ pkt. 4.2.: „Przedmiot zamówienia nie obejmuje rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Szpitala, instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz wyposażenia części nadziemnej budynku A, likwidacji fragmentu linii n.n., oświetlenia terenu i linii teletechnicznej, rozbiórki schodów zewnętrznych do istniejącego budynku.”. Prosimy o informację czy schody zewnętrzne zostaną rozebrane do momentu przekazania terenu budowy?</p>	Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ.

326	<p>Dotyczy SIWZ pkt. 4.2: „Przedmiot zamówienia nie obejmuje rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Szpitala, instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz wyposażenia części nadziemnej budynku A, likwidacji fragmentu linii n.n., oświetlenia terenu i linii teletechnicznej, rozbiórki schodów zewnętrznych do istniejącego budynku.”. Prosimy o informację czy oświetlenie terenu i linie teletechniczne zostaną usunięte do momentu przekazania terenu budowy? Prosimy o udostępnienie rysunku/szkiacu na którym będą zaznaczone/ wskazane ww elementy instalacji podziemnej, które są poza zakresem przetargu.</p>	<p>Rozebrać należy wszystko to co koliduje z wykonaniem nowych budynków szpitala z stanie wykonanych elewacji obu budynków</p>
327	<p>Dotyczy SIWZ pkt. 4.2: „Przedmiot zamówienia nie obejmuje rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Szpitala, instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz wyposażenia części nadziemnej budynku A, likwidacji fragmentu linii n.n., oświetlenia terenu i linii teletechnicznej, rozbiórki schodów zewnętrznych do istniejącego budynku.”. Prosimy o informację czy oprócz schodów zewnętrznych do usunięcia są także: rampa i czerpnia?</p>	<p>Rozebrać należy wszystko to co koliduje z wykonaniem nowych budynków szpitala z stanie wykonanych elewacji obu budynków</p>
327	<p>Zgodnie z punktem 4.2 SIWZ Przedmiot zamówienia nie obejmuje rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku szpitala, natomiast pkt. 3 opisu technicznego projektu wykonawczego branży architektonicznej wskazuje na konieczność wykonania przebudowy piwnicy, parteru, I i II piętra. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia nie jest objęta przebudowa istniejącego budynku szpitala.</p>	<p>Przedmiotem zamówienia nie jest objęta przebudowa istniejącego budynku szpitala</p>
328	<p>Prosimy o uszczegółowienie zakresu przedmiotu zamówienia dla kondygnacji -1 w budynku</p> <p>A. Czy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie kompletnych robót budowlano- montażowych wraz z wyposażeniem dla całej kondygnacji -1 budynku A?</p>	<p>Dostawie i montażowi podlegają wyłącznie urządzenia i wyposażenie wymagające montażu (trwale przytwierdzone do podłogi, ścian lub sufitu) w budynku B. Wymagania stawiane poszczególnym elementom wyposażenia są opisane w projekcie technologii, podobnie jak zasady równoważności dla dostarczanych urządzeń.</p>
329	<p>Prosimy o potwierdzenie, że koszty materiałów eksploatacyjnych, których konieczność wymiany wynika ze zwykłego użycia, a nie istnienia w nich wad w okresie gwarancji i rękojmi ponosić będzie Zamawiający (tj. koszty zakupu ww. materiałów eksploatacyjnych oraz koszty ich wymiany).</p>	<p>Zakres oferty nie obejmuje kosztów materiałów eksploatacyjnych ale powinien uwzględnić koszty robocizny serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji.</p>
330	<p>Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek i koszt wykonywania przeglądów serwisowych urządzeń, które są wymagane przez producentów celem utrzymania gwarancji, będzie obciążała Zamawiającego i nie należy go ujmować w ofercie.</p>	<p>Zakres oferty nie obejmuje kosztów materiałów eksploatacyjnych ale powinien uwzględnić koszty robocizny serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji.</p>
331		

332	<p>Prosimy o potwierdzenie, że przeglądy serwisowe narzucone wszystkimi przepisami prawa np. UDT, przeglądy pożarowe (nie mające wpływu na utrzymanie gwarancji) są po stronie Zamawiającego.</p> <p>Prosimy o potwierdzenie, że prace konserwacyjne, eksploatacyjne będące nierozłączną częścią codziennego użytkowania oraz wymiana naturalnie zużytych materiałów są po stronie Zamawiającego.</p>	<p>Zakres oferty nie obejmuje kosztów materiałów eksploatacyjnych ale powinien uwzględnić koszty robocizny serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji.</p> <p>Zakres oferty nie obejmuje kosztów materiałów eksploatacyjnych ale powinien uwzględnić koszty robocizny serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji.</p>
333	<p>Prosimy o informację, z których dróg i bram wjazdowych znajdujących się na terenie szpitala Wykonawca robót budowlanych będzie mógł skorzystać, w celu zapewnienia dostaw materiałów budowlanych na plac budowy. Uprzejmie prosimy o zaznaczenie tych dróg na rysunku planu zagospodarowania terenu</p>	<p>Do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji.</p>
334	<p>Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty związane z zajęciem terenu na czas prowadzenia robót na działkach nr 46 i 48 obręb 12 związane z budową zjazdów na drogę publiczną, parkingów, przebudowy oświetlenia, wykonanie przyłączy instalacyjnych są po stronie Zamawiającego.</p>	<p>Zgodnie z zapisami SIWZ.</p>
335	<p>Prosimy o informację, czy Zamawiający udostępni Wykonawcy źródła poboru wody i energii elektrycznej oraz miejsce przyłączenia do kanalizacji sanitarnej. Prosimy o wskazanie miejsc poboru mediów na szkicu/PZT oraz podanie dostępnej mocy energii elektrycznej na potrzeby budowy.</p>	<p>Zamawiający udostępni Wykonawcy źródła poboru wody i energii elektrycznej oraz miejsce przyłączenia do kanalizacji sanitarnej. Szczegółowa lokalizacja zostanie uzgodniona na etapie realizacji.</p>
336	<p>Prosimy o potwierdzenie, że nieruchomości gruntowa przeznaczona na teren budowy znajdująca się na działce nr 118 z obręb nr 12 zostanie przekazana Wykonawcy nieodpłatnie na czas prowadzenia robót budowlanych.</p>	<p>Teren budowy znajdująca się na działce nr 118 z obręb nr 12 zostanie przekazana Wykonawcy nieodpłatnie na czas prowadzenia robót budowlanych.</p>
337	<p>Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawcy zostanie przekazany cały teren oznaczony na PZT jako granica opracowania oraz czy zgodnie z przebiegiem zakresu opracowania PZT Wykonawca może wygrodzić plac budowy?</p>	<p>Przebieg ogrodzenia budowlanego powinien być ustalony w ramach projektu organizacji placu budowy i jest to obowiązkiem Wykonawcy, w uzgodnieniu z Inwestorem</p>

DYREKTOR

Grzegorz Arycki

Handwritten signature