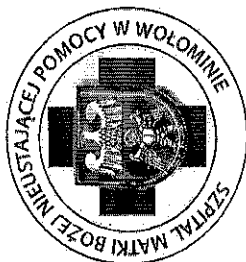


Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

05-200 Wołomin, ul. Gdyńska 1/3



NIP 125-09-31-792; REGON 000310315; KRS 0000037824
 Centrala tel.22.76.33.100, Sekretariat 22.76.33.259, fax 22.76.33.343
 Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej nr rachunku 05 8923 0150 7177 2015 0001

Wołomin, 24.08.2020 r

Dotyczy: Remont oddziału neurologii na II piętrze budynku głównego Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie z podziałem na 2 etapy

znak sprawy: ZAM/18/2020.

LP	PYTANIA	ODPOWIEDZI
1	<p>W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na zadanie pn. „REMONT ODDZIAŁU NEUROLOGII NA II PIĘTRZE BUDYNKU GŁÓWNEGO SZPITALA MATKI BOŻEJ NIEUSTAJĄCEJ POMOCY W WOŁOMINIE Z PODZIAŁEM NA 2 ETAPY”, jednym z kryteriów ocenianym na 15 pkt w SZWZ pkt. 14.2.8.5 które brzmi: 14.2.8.5. Podstawą obliczenia punktów w kryterium będzie wzór: $P = (P_{naj}/P_o) \times 15$ Gdzie: P - liczba punktów przyznawana danej ofercie; P_{naj} - najwyższa powiercznia netto spośród ważnych ofert; P_o – powiercznia netto podana przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany</p>	<p>Zamawiający koryguje omyłkę i dokonuje modyfikacji zapisu/wzoru SZWZ będącego podstawą dla obliczenia w kryterium POWIERZCHNIA NETTO [P] –waga 15 punktów: Podstawą obliczenia punktów w kryterium będzie wzór: $P = (P_o/P_{naj}) \times 15$ Gdzie: P -liczba punktów przyznawana danej ofercie; P_{naj} - najwyższa powiercznia netto spośród ważnych ofert; P_o – powiercznia netto podana przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany</p>

2	Do ofert ma być dołączona koncepcja programowo-przestrzenna: opis i rysunki - rzut i przekrój. Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji budowlanej i ekspertyzy z zakresu ochrony ppoż.	Zamawiający załącza poprzez publikację: 1. Opis i rzut ekspertyz p.poz., 2. Inwentaryzację piętra z zaznaczonym zakresem opracowania zał. nr 9 do SWIZ. Zamawiający zaznacza, że inwentaryzacja jest pomieszczeń jest przybliżona –w stanie rzeczywistym mogą występować niewielkie różnice.
3	Prosimy o udostępnienie załącznika nr 9. Zgodnie z SIWZ pkt. 7.7.2 załącznik nr 9 zawiera obszar przeznaczony pod inwestycje	Zamawiający załącza poprzez publikację inwentaryzację piętra z zaznaczonym zakresem opracowania zał. nr 9 do SWIZ. Zamawiający zaznacza, że inwentaryzacja jest pomieszczeń jest przybliżona –w stanie rzeczywistym mogą występować niewielkie różnice.
4	Czy zamawiający posiada inwentaryzację obecnego podziału pomieszczeń dla kondygnacji przeznaczonej do remontu? Jeśli tak, to proszę o udostępnienie.	Zamawiający załącza poprzez publikację inwentaryzację piętra z zaznaczonym zakresem opracowania zał. nr 9 do SWIZ. Zamawiający zaznacza, że inwentaryzacja jest pomieszczeń jest przybliżona –w stanie rzeczywistym mogą występować niewielkie różnice.
5	Czy Zamawiający jest w posiadaniu załącznika nr 9 do SIWZ? – „...Koncepcje programowo-przestrzenną wraz z zestawieniem pomieszczeń zgodna z PFU (opis + rysunki: rzuty, przekroje,). Obszar przeznaczony pod inwestycję wg załącznika nr 9 do SIWZ.....” W dokumentacji brak jest jakichkolwiek rysunków i załącznika nr 9 do SIWZ.	Zamawiający załącza poprzez publikację inwentaryzację piętra z zaznaczonym zakresem opracowania zał. nr 9 do SWIZ. Zamawiający zaznacza, że inwentaryzacja jest pomieszczeń jest przybliżona –w stanie rzeczywistym mogą występować niewielkie różnice.
6	Wykonawca zwraca się z prośbą o wskazanie miejsca podłączenia nowych mediów docelowych: instalacji wody, prądu, próżni, gazów medycznych, co, ct itp. Oraz udzielenie informacji czy wiąże się to z koniecznością wykonani dodatkowych zabezpieczeń w istniejącym obiekcie np. przejście przez pomieszczenia zabiegowe lub sale operacyjne	Woda – istniejąca w szpitalu sieć Prąd – rozdzielnia w piwnicy szpitala Gazy medyczne – istniejąca w szpitalu sieć Telefony – centrala w piwnicy szpitala c.o. – istniejąca w szpitalu sieć c.t. – grzałki elektryczne nie wymaga wykonania dodatkowych zabezpieczeń
7	Wykonawca prosi o podania jakie gazy medyczne i skąd będą doprowadzane do remontowanego oddziału	Tlen i próżnia j/w
8	Czy w zakresie dostawy wykonawca winien dostarczyć system nawilżania powietrza ?	Zamawiający nie wymaga systemu nawilżania powietrza.
9	Czy wykonawca powinien dostarczyć system glikolowego odzysku z ciepła powietrza ?	Zamawiający wymaga zastosowanie systemu glikolowego odzysku ciepła.

10	Czy wykonawca powinien dostarczyć instalacje ciepła technologicznego dla potrzeb nagrzewnic wodnych w centralach wentylacyjnych czy jest inne źródło ciepła?	Wykonawca nie musi dostarczyć instalacji ciepła technologicznego –innym źródłem są grzałki elektryczne.
11	Czy wykonawca powinien uwzględnić w ofercie wyrzuty gazów anastatycznych?	Nie Wykonawca nie powinien uwzględniać wyrzutu gazów
12	W przypadku odpowiedzi pozytywnej na ww. pytanie 6 „tak uwzględnić” prosimy o podani gdzie należy umieścić wyrzuty gazów anastatycznych	Nie Wykonawca nie powinien uwzględniać wyrzutu gazów
13	Wykonawca zwraca się z prośbą o wskazanie podłączenia mediów na czas realizacji inwestycji z podaniem kto lub na czyj koszt będą montowane podliczniki służące do rozliczenia za ich zużycie	Na koszt wykonawcy. Ustalenia w momencie rozpoczęcia remontu.
14	Wykonawca zwraca się z prośbą o modyfikację przez Zamawiającego „załącznik nr 3 do SIWZ istotne postanowienia umowy § 3 ust 5 b) poprzez modyfikację warunków płatności na płatność jeden raz w miesiącu faktur częściowych wg. procentowego zaawansowania robót	Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ
15	Wykonawca zwraca się z prośbą o modyfikację przez Zamawiającego „załącznik nr 3 do SIWZ istotne postanowienia umowy § 3 ust 7 w ten sposób, że termin płatności faktur będzie wynosił zamiast 60 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego będzie wynosił 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego	Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ
16	Wykonawca wnosi o modyfikację w „załącznik nr 3 do SIWZ istotne postanowienia umowy § 9 polegającą na dopisaniu do tego paragrafu ust 8 obniżając litu kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie do 3% wynagrodzenie brutto o którym mowa w § 3 umowy	Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ
17	Wykonawca wnosi o modyfikację w „załącznik nr 3 do SIWZ istotne postanowienia umowy §8 ust 1 w zakresie wartości wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wysokości n5 % wynagrodzeni brutto na 3% wynagrodzenia brutto	Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ
18	W związku z kryterium wyboru ofert dotyczącym załączeni do oferty „konceptji programów-przestrzennej wraz z zestawieniem pomieszczeń zg9odnej z PFU (opis +rysunki: rzuty, przekroje). Obsza	Zamawiający załącza poprzez publikację inwentaryzacji piętra z zaznaczonym zakresem opracowania zał. nr 9 do SWIZ. Zamawiający zaznacza, że inwentaryzacja jest pomieszczeń jest przybliżona –w stanie rzeczywistym mogą występować

	przeznaczony pod inwestycje wg załącznik nr 9 proszę o przekazanie załącznika	niewielkie różnice.
19	Do wykonanie koncepcji niezbędna jest inwentaryzacja pomieszczeń lub rzut pomieszczeń podlegających remontowi dlatego proszę o informacje czy Zamawiający posiada takie dokumenty	Zamawiający załącza poprzez publikację inwentaryzacji piętra z zaznaczonym zakresem opracowania zał. nr 9 do SWIZ. Zamawiający zaznacza, że inwentaryzacja jest pomieszczeń jest przybliżona –w stanie rzeczywistym mogą występować niewielkie różnice.
20	Proszę o przesunięcie terminu składania ofert o minimum 14 dni, gdyż przygotowanie odpowiedniej koncepcji do oferty wymaga dużego nakładu pracy, ponadto jeśli Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją lub rzutem pomieszczeń, to konieczne jest wykonanie inwentaryzacji samodzielnie przez każdego z potencjalnych Wykonawców, co znacznie wydłuży czas przygotowanie oferty oraz koncepcji.	Zamawiający przesuwa termin składnia i otwarcia ofert na dzień 7.09.2020 r.

Zastępca Dyrektora
ds. Lecznictwa

lek. med. Agnieszka Wolsta