

Istotne postanowienia umowy**§1**

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zlecenie w postaci świadczenia usługi prace konserwacyjne naprawcze systemów przyzywowych, łączności i alarmów.
2. W zakres przedmiotu umowy wchodzi prowadzenie prac konserwacyjne i naprawczych opartych o poniższy wykaz:

Wykaz systemów przyzywowych łączności i alarmów		
1	Nefrologia	Przyzywówka firma SCHIMA + szyfrator firma ROGER + i nstalacja domofonowa firma COMAX
2	Chirurgia	Przyzywówka firma.SCHIMA + szyfrator ROGER (1 1 szt.)+ wideodomofon VIDOS
3	Pediatrya	Przyzywówka firma INSEL + szyfrator SATEL
4	Ortopedia	Przyzywówka firma ELISO + systemy domofonowe firma GEN-WAY
5	Położnictwo	Przyzywówka firma INSEL + szyfrator SATEL
6	Ginekologia	Przyzywówka firma INSEL
7	Okulistyka	Przyzywówka firma INSEL + szyfrator SATEL + alarm firmy OANTOM
8	Neurologia	Przyzywówka firma INSEL + szyfrator SATEL
9	OAI	Przyzywówka firma M EDIOPT + szyfrator ROGER
10	Apteka	Szyfrator firma SATEL + alarm OANTOM
11	Przychodnia Specjalistyczna	Alarm firma DANTOM + szyfrator SATEL
12	SOR	Przyzywówka firma INSEL + szyfrator SATEL
13	Interna Dorosłych I p.	Przyzywówka firma INSEL + szyfrator SATEL
14	Interna Dorosłych II p.	Przyzywówka firma INSEL + szyfrator SATEL
15	Stacja Dializ	Przyzywówka firma SCHIMA + szyfrator ROGER+ alarm HO-NEYWELL
16	Administracja	Alarm firma DANTOM + szyfrator SATEL
17	Nowy Budynek Bakteriologii	Alarm firma GALAXY + instalacja domofonowa PROEL
18	Blok Operacyjny	Szyfrator firma SATEL + szyfrator URMET
19	Magazyn Centralny	Alarm firma DANTOM + szyfrator SATEL
20	Sekcja Techniczna	Alarm firma DANTOM + szyfrator SATEL
21	Trakt Porodowy	Alarm firma DANTOM + szyfrator SATEL

3. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych w ust. 2 z najwyższą starannością wymaganą dla tego rodzaju działalności.
5. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązuje się do wskazania na piśmie wraz z przedstawieniem odpowiednich dokumentów potwierdzających stosowne wykształcenie i uprawnienia osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe tj. wykształcenie elektryczne lub elektroniczne – uprawnienia do 1 kV, do realizacji usług objętych zakresem zamówienia
6. W przypadku zmiany na etapie realizacji zamówienia wskazanych zgodnie z ust 5 osób zmiana będzie możliwa na wniosek Wykonawcy, uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki oraz przedłożeniu dokumentów potwierdzających uprawnienia tych osób jak w ust. 5

§2

1. Strony ustalają, że w związku z wykonywaniem usługi Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania materiałów niezbędnych do wykonywania prac konserwacyjnych i naprawczych.
2. W przypadku wystąpienia prac naprawczych, które będą wymagały zastosowania i zakupu nowych urządzeń bądź elementów sterujących, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu i uzyskania jego zgody na zakup.
3. Zobowiązuje się Wykonawcę do przekazania materiałów "z odzysku" uzyskanych w wyniku demontażu lub rozbioru do magazynu u technicznego Szpitala, przed całkowitym rozliczeniem się z wykonanych prac z Zamawiającym.

§3

1. Termin realizacji zamówienia 12 m-cy tj. od dnia do dnia.....

§ 4

1. Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu realizacji umowy wynosi zł netto oraz podatek VAT w wysokości 23%, brutto zł (słownie:zł brutto)
2. Za świadczenie usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto oraz podatek VAT w wysokości 23%, brutto zł (słownie:zł brutto).
3. Zapłata z tytułu wykonanej usługi odbywać się będzie na podstawie faktury VAT wystawianej nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym.
4. Rozliczenie miesięczne nastąpi po przedłożeniu protokołu odbioru prac, potwierdzonego przez uprawnionego pracownika Sekcji Budowlanej i zabezpieczenia technicznego wraz z fakturą.
5. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze numeru umowy, na podstawie której realizowana jest usługa.
6. Zapłata z tytułu wykonanej usługi nastąpi po akceptacji, o której mowa w pkt.4 w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku, gdy dzień zapłaty przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, płatność nastąpi w następnym dniu roboczym następującym po tym dniu.
7. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w ust. 6, Wykonawcy nie przysługuje prawo wstrzymania usług objętych niniejszą umową. W przypadku zwłoki w zapłacie za dokonane usługi, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości nie wyższej niż odsetki ustawowe w danym roku kalendarzowym. W przypadku naliczenia odsetek Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia noty odsetkowej.

§5

1. Zamawiający zastrzega sobie od Wykonawcy kary umowne w przypadku:
 - a) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy w całości lub części z własnej winy lub woli w wysokości 10 %wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - b) za nie wskazanie Zamawiającemu na piśmie osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe do świadczenia usługi zgodnie z § 1 ust 5 oraz nie przedłożeniem Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 5 i 6 niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy
2. Strony ustalają, że przeniesienie wierzytelności w sposób określony trybem art. 509 do art. 518 k.c., a wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Ponadto bez pisemnej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego art. 876 do 887 k.c. ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej strony stosunku zobowiązaniowego.
 - a) W razie naruszenia ustaleń zawartych w ust. 2 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% od wartości brutto zobowiązania którego dotyczy naruszenie.
2. Zastrzeżenie kar umownych, o których mowa w niniejszym §, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania naprawienia szkód wynikłych z nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość naliczonych kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności należności Wykonawcy.

4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 (czternaście) dni od dnia skutecznego doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.

§6

1. Strony zastrzegają sobie możliwość wypowiedzenia umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Umowa może zostać rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym, z pominięciem okresu wypowiedzenia, w przypadku niewywiązywania się Stron z postanowień umowy.

§ 7

1. Zamawiający ustanawia pełnomocnikiem do spraw związanych z realizacją niniejszej umowy – pracownika/ów Sekcji Budowlanej i zabezpieczenia technicznego.....
2. W razie odwołania i zmiany pełnomocnictwa Wykonawca zostanie o tym niezwłocznie powiadomiony w formie pisemnej.
3. Wykonawca ustanawia pełnomocnikiem do spraw związanych z realizacją niniejszej umowy –
4. W razie odwołania i zmiany pełnomocnictwa Zamawiający zostanie o tym niezwłocznie powiadomiony w formie pisemnej.
5. Komunikacja między ZAMAWIAJĄCYM, a WYKONAWCĄ będzie odbywała się w biurze ZAMAWIAJĄCEGO oraz elektronicznie.
 - a) Adres do korespondencji WYKONAWCY:
.....
 - b) Adres do korespondencji ZAMAWIAJĄCEGO:
Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie, 05-200 Wołomin, ul. Gdyńska 1/3,
tel. 22 76 33 xxxx e-mail:

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz innych właściwych aktów normatywnych.
2. W zakresie odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z tytułu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 odpowiednie zastosowanie będą miały aktualnie obowiązujące przepisy w tym zakresie.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej – aneksu do umowy.
4. Ewentualne spory mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający